



**EGELİ & CO. TARIM GİRİŞİM
SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**30 HAZİRAN 2014 ARA DÖNEMİNE AİT FAALİYET
RAPORU**



ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 18 Ağustos 2014 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "*Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi*"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers



Talar Gül, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 18 Ağustos 2014

KURUMSAL PROFİL

Hisseleri EGCYO koduyla Borsa İstanbul'da işlem görmekte olan **Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("EGCYO" veya "EGC Tarım Girişim")**, Türkiye'nin ilk ve tek tarım temalı girişim sermayesi şirkettir. 1994 yılında kurulan şirket, 2004 yılının sonunda Egeli & Co. Finansal Hizmetler Grubu bünyesine dâhil olmuştur.

Tükenen ya da yanlış kullanılan doğal kaynaklar, yok edilen çevre ve gıdalara dayalı hastalıklar; gelecekte en önemli konunun temel gıdaların temini olacağı gerçeğini gözler önüne sermekte dolayısıyla tarım sektörünün önemini ortaya koymaktadır. Türkiye'nin coğrafi konumundan kaynaklanan tarımsal avantajları ile birlikte, tarım sektöründe yaşanan yapısal dönüşümler, teşvikler, artan yatırım potansiyelleri son zamanlarda sektörde kurumsallaşmaya yönelik çalışmaları gerektirmektedir. EGC Tarım Girişim sektördeki kurumsallaşma eksiğini görerek yola çıkmış, nitelikli yatırımcılara, parlayan Türkiye tarım sektöründeki büyüme potansiyelini değerlendirme fırsatı sunmak üzere faaliyetlerine başlamıştır.

EGC Tarım Girişim, tarımda sürdürülebilir getiri vadeden alanlara yatırım yaparak hem ülke ekonomisine katkı sağlamayı hem de bütün paydaşları için katma değer yaratmayı kendine amaç edinmektedir. EGC Tarım Girişim, çalışmalarını şeffaf, sürekli büyüme odaklı ve güvenli bir şekilde tabana yaymayı hedeflemektedir.

EGC Tarım Girişim, ilk yatırımı olarak, Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Denizli'de ekilebilir arazi ve küçükbaş hayvancılık konularında faaliyet gösteren **Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarım")** hisselerinin tamamını Haziran 2011'de satın almıştır. Batı Tarım yatırımı takiben, Haziran 2012'de Denizli'de süt üretimi faaliyetinde bulunan **Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Tic. A.Ş. ("Doğa Tarım")** hisselerinin %90,05'ini devralmıştır. Doğa Tarım'a ait kalan %9,05 hissesini Temmuz 2013'de alarak payını %100'e çıkarmıştır. Son olarak, EGC Tarım Girişim, Ekim 2012'de süt üretimi yapan **Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.'ye ("Tolina Tarım")** %43,57 oranında ortak olmuştur.

Ticaret unvanı	Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
Ticaret sicili numarası	319636-267218
Şirket Merkezi	Abdi İpekçi Cad. Azer İş Merkezi No:40 K.4 D:12-13 34367 Harbiye Şişli/İSTANBUL Telefon : (0 212) 343 06 26 Faks : (0 212) 343 06 27
Mersis No	2415-5647-7343-3172
İnternet adresi	www.egcyo.com

MİSYON-VİZYON

Misyonumuz, tarım alanında gerçekleştirdiğimiz yatırım projeleri ile hissedar değerini maksimize etmektir.

Vizyonumuz, ülkemizde tarım sektörünü, kurumsal yönetim ilkeleriyle yönetilen şeffaf ve güvenilir bir alternatif yatırım platformuna dönüştürmektedir.

ÖZET FİNANSALLAR

	30 Haziran 2014	30 Haziran 2013
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	7.438.922	(2.714.124)
Net Dönem Karı/ (Zararı)	7.438.520	(2.714.996)
Hisse Başına Kazanç	0,3381	(0,1234)

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Toplam Varlıklar	44.045.643	36.637.088
Dönen Varlıklar	318.781	3.726.156
Duran Varlıklar	43.726.862	32.910.932
Kısa Vadeli Yükümlülükler	95.254	91.978
Uzun Vadeli Yükümlülükler	8.294	34.941
Özkaynaklar	43.942.095	36.510.169
Ödenmiş Sermaye	22.000.000	22.000.000

Cari Oran	3,35	40,51
Toplam Yükümlülükler / Özkaynak	0,002	0,003
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,99	0,99

*Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

HİSSE BİLGİSİ

Halka Arz Tarihi	28 Şubat 1995
BIST Kodu	EGCYO
ISIN Kodu	TRAEVREN91Q7
Kayıtlı Sermaye Tavanı	200 milyon TL
Ödenmiş Sermaye	22 milyon TL
En Düşük Hisse Fiyatı*	0,44 TL
En Yüksek Hisse Fiyatı*	0,95 TL
Ortalama Hisse Fiyatı*	0,64 TL
30.06.2014 Hisse Fiyatı	0,92 TL
Piyasa Değeri (30 Haziran 2014)	20,24 milyon TL

**01.07.2013/30.06.2014 arası döneme ilişkin hisse bilgisi*

YÖNETİM KURULU ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Şirket yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler şirket esas sözleşmesinde tanımlanan yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görevlerini sürdürmektedirler.

03.02.2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulduğu üzere, EGC Tarım Girişim yönetim kurulu üyelerinden Burak Koçer ve Elif Pehlivanlı ile genel müdür Murat Çilingir 31.01.2014 tarihinde görevlerinden ayrılmıştır. Boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Murat Çilingir ve Akın Aydın'ın Türk Ticaret Kanununun 363. maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurulda onanmak üzere atanmasına; genel müdürlük görevine ise vekâleten Zeynep Aygül'ün getirilmesine karar verilmiştir. Yönetim kurulu üyeliğinden ayrılan Burak Koçer'in yerine Akın Aydın'ın, Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliği görevini üstlenmesine karar verilmiştir.

EGC Tarım Girişim'in 03 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen olağan genel kurulunda A grubu imtiyazlı pay sahibi Tan EGELİ vekili Ersoy ÇOBAN tarafından Yönetim Kurulu üye sayısı beş ve yönetim kurulu görev süresi 3 yıl olarak belirlenmesi önerilerek Tan EGELİ, Akın AYDIN ve Ersoy ÇOBAN aday olarak gösterildi. Tan EGELİ, Akın AYDIN, Ersoy ÇOBAN yönetim kurulu üyesi olarak ve Murat Nadir Tansel SARAÇ ile Ahmet Berker ARGUN'un bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmelerine oy birliği ile karar verildi. Daha sonra gerçekleşen yönetim kurulu toplantısında seçilen yönetim kurulu üyeleri aralarında görev bölümü yapıldı. Aynı zamanda, ücret komitesi oluşturulmayarak sorumluluklarının kurumsal yönetim komitesi altında yerine getirilmesine karar verildi.

Son durum itibari ile yönetim kurulu görev dağılımı ve belirlenen komite üyelikleri aşağıdaki gibidir.

Adı	Görevi	Başlangıç Tarihi	Görev Süresi
Tan EGELİ	YK Başkanı	03.04.2014	03.04.2017
Akın AYDIN	YK Başkan Vekili	03.04.2014	03.04.2017
Ersoy ÇOBAN	YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
Ahmet Berker ARGUN	Bağımsız YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
M.N. Tansel SARAÇ	Bağımsız YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
Zeynep AYGÜL	Genel Müdür Vekili	31.01.2014	-

KOMİTELER

Denetim Komitesi

Ahmet Berker ARGUN	Başkan
M. Nadir Tansel SARAÇ	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

M. Nadir Tansel SARAÇ	Başkan
Tan EGELİ	Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Ahmet Berker ARGUN	Başkan
Ersoy ÇOBAN	Üye

SERMAYE ve ORTAKLIK YAPISI

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla EGC Tarım Girişim'in kayıtlı sermaye tavanı 200 milyon TL, ödenmiş sermayesi ise 22 milyon TL olup her biri 1 TL değerli 22 milyon adet hisseye bölünmüştür.

Şirketin 30 Haziran 2014 tarihli sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.	6.075.661	27,62
Egeli & Co. Girişim Serm. Yat. Ort. A.Ş.	1.264.958	5,75
Diğer/Halka Arz	14.659.381	66,63
Toplam	22.000.000	100,00

Şirket ortaklarından Tan Egeli ve Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş., EGCYO'nun lider sermayedarlarıdır.

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, şirketin 5.263 adet her biri 1 TL tutarında, A grubu nama yazılı imtiyazlı hisse senedi bulunmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçte ikisi A grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından seçilmektedir.

22 milyon TL'lik sermayeyi temsil eden payların dağılımı aşağıdaki gibidir:

Tertibi / Grubu	Nama / Hamiline	Miktarı
A	Nama	5.263 TL
B	Nama	21.994.738 TL

RİSK YÖNETİMİ

Finansal risk yönetimi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in en önemli kredi riski, bankada tutulan mevduatlar ve diğer alacaklarından doğmaktadır. Şirket'in banka mevduatlarının tamamı Türk bankalarında tutulmakta olup söz konusu mevduatlar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Şirket'in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket'in bilanço dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla dövizli varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından kur riskine maruz kalmamıştır.

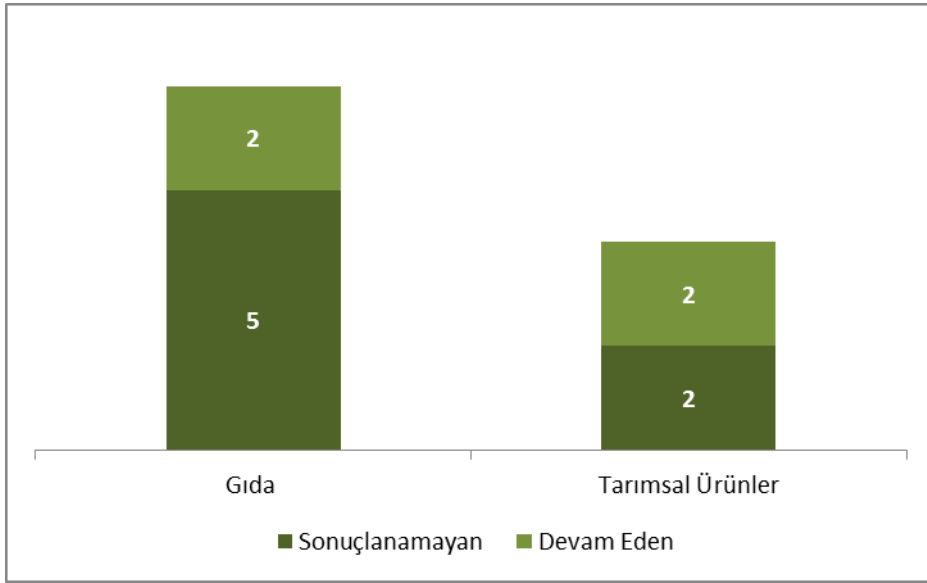
Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

YATIRIM PROJELERİ

Şirketin portföy yöneticisi Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından raporlama döneminde toplam 11 proje yatırım ekibi tarafından incelenmiş, 7 proje hakkında olumsuz karar verilmiş olup 4 projenin fizibilite halen devam etmektedir.

Raporlama döneminde incelenen projelerin sektörel dağılımı aşağıdaki grafikte gösterilmektedir.



DÖNEM İÇİ GELİŞMELER

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Seçimi

31 Mart 2014 tarihinde yapılan şirket yönetim kurulu toplantısında, denetimden sorumlu komitenin görüşü doğrultusunda, 2014 mali yılı bağımsız denetimini yapmak üzere, Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile sözleşme yapılması ve söz konusu şirketin bağımsız denetim şirketi olarak seçilmesi hususunun genel kurulun onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Karar 3 Nisan 2014 tarihinde genel kurul onaylanmış ve bağımsız denetim şirketi seçimi gerçekleştirilmiştir.

Tahsisli Sermaye Artırımı Görüşmeleri

EGC Tarım Girişim, 6 Mart 2014 tarihli yönetim kurulu toplantısında, tamamı yerli ve yabancı nitelikli yatırımcıların katılımıyla yapılması planlanan tahsisli sermaye artırımı çerçevesinde, bu süreci yönetecek yerli ve/veya yabancı kuruluşun tespiti için gerekli görüşmeleri yapmak ve bu kuruluşa sermaye artırımına katılabilecek yerli ve yabancı potansiyel nitelikli yatırımcılarla görüşmek için gerekli temsil yetkisini verme konularında yönetim kurulu başkanımız Tan Egeli ve üyemiz Akın Aydın'ın yetkilendirilmesine ve bu yapılan çalışmalar sonucunda yapılacak sermaye artırımının büyüklüğü ve tahsisli sermaye artırımında uygulanacak hisse fiyatı ile ilgili tekliflerin Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli onaylar için başvurulmadan önce yönetim kurulumuza sunulmasına karar verilmiştir.

Olağan Genel Kurul Toplantısı

Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2013 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı, 3 Nisan 2014 Perşembe günü saat 13:00'da, Park Hyatt İstanbul-Maçka Palas, Teşvikiye Bronz Sokak No:4 Şişli/İstanbul adresinde toplanmıştır. Genel Kurul Toplantı tutağı, şirketin kurumsal internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu e-şirket bilgi toplumu hizmeti, şirketler bilgi portalında yayınlanmıştır.

Yönetim Kurulu Üye ve Bağımsız Üye Değişikliği

Bu raporun yönetim kurulu ve üst düzey yöneticiler bölümünde detay bilgi verilmiştir.

2013 Yılı Kar Payı Dağıtımı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca; Şirket'in Kar Dağıtım Politikasının revize edilerek Olağan Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir. 03 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (Seri II No:14-1) hükümlerine göre 2013 yılı faaliyetlerinden 2.578.140 TL zarar edildiği ve bu nedenle kar dağıtımı yapılamayacağından, söz konusu zarar tutarının geçmiş yıl zararları hesabına aktarılmasına, Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış yasal

kayıtlarımızda yer alan 1.071.057,28 TL dönem zararının geçmiş yıl zararları hesabına aktarılmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.

Finansal Tabloların Gerçeğe Uygun Değer Yönetimi ile Gösterilmesi ve Solo olarak Hazırlanması

EGC Tarım Girişim, 5 Mart 2014 tarihinde 28932 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 13 Sıra No'lu Türkiye Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğlerde Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ'de belirtilen "Yatırım İşletmesi" tanım ve kapsamı çerçevesinde 31 Mart 2014 tarihinden itibaren finansal tablolarında bağlı ortaklık ve iş ortaklarını, konsolide olarak değil, gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterecek, dönemsel finansal tabloları solo olarak hazırlayacak ve sunacaktır. Ayrıca, Şirket'in yönetim kurulu 2014 yılında, altı aylık dönemde ve yılsonunda açıklanan finansal tablolara ek olarak, üç aylık ve dokuz aylık dönemlerde açıklanan finansal tabloların da bağımsız denetim şirketi tarafından incelemeden geçirilmesine karar vermiştir.

IPARD Programı Fonlarının Tahsili

Bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin, Denizli Baklan-Şenyayla'da gerçekleştirdiği 500 Baş Süt Üreten Koyun Çiftliği yatırımında kullanılmak üzere, Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK) tarafından ilan edilip yönetilen ve Avrupa Birliği tarafından desteklenen IPARD Programı kapsamında 1.629.549,99 TL olarak hak kazandığı hibe, alınması kararlaştırılan ekipmanların bir kısmının teslim tarihleri nedeniyle alımından vazgeçilmesi sonucunda 1.531.781,70 TL olarak gerçekleşmiş ve ilgili hibe tutarı tamamının tahsil edilmiştir.

Kredi Sözleşmesine Kefil Olunması

Lider Sermayedarımız Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş., Şirketimizin bağlı ortaklıkları Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. ve Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında, yatırım işletme faaliyetlerinde kullanılmak üzere, imzalanan kredi sözleşmelerine sırasıyla 4.887.500 TL ve 1.725.000 TL tutarına kadar kefil olmuştur.

Kredi Sözleşmesine Kefil Olunması

İştirakimiz Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.'nin işletme faaliyetlerinde kullanmak üzere, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ile imzalanan kredi sözleşmesine, Şirketimizin 350.000 TL tutarına kadar, lider sermayedarımız Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş., Hacaloğlu Tarım Hayvancılık ve Turizm Yatırımları Sanayi Tic. Ltd. Şti. ve Ahmet Mete Hacaloğlu ile birlikte müteselsil kefil olmuştur.