



EGELİ & CO. TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

1 OCAK – 31 MART 2019
ARA HESAP DÖNEMİ
YÖNETİM KURULU
FAALİYET RAPORU

KURUMSAL PROFİL

Payları EGCYO koduyla Borsa İstanbul'da işlem görmekte olan Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("**EGCYO**" veya "**EGC Tarım Girişim**"), Türkiye'nin ilk ve tek tarım temalı girişim sermayesi şirkettir. 1994 yılında kurulan şirket, 2004 yılının sonunda Egeli & Co. Finansal Hizmetler Grubu bünyesine dâhil olmuştur.

Tüklenen ya da yanlış kullanılan doğal kaynaklar, yok edilen çevre ve gıdalara dayalı hastalıklar; gelecekte en önemli konunun temel gıdaların temini olacağı gerçeğini gözler önüne sermekte dolayısıyla tarım sektörünün önemini ortaya koymaktadır.

Türkiye'nin coğrafi konumundan kaynaklanan tarımsal avantajları ile birlikte, tarım sektöründe yaşanan yapısal dönüşümler, teşvikler, artan yatırım potansiyelleri son zamanlarda sektörde kurumsallaşmaya yönelik çalışmaları gerektirmektedir. EGC Tarım Girişim sektördeki kurumsallaşma eksiğini görerek yola çıkmış, yatırımcılara, parlayan Türkiye tarım sektöründeki büyüme potansiyelini değerlendirme fırsatı sunmak üzere faaliyetlerine devam etmektedir. EGC Tarım Girişim, tarımda sürdürülebilir getiri vadeden alanlara yatırım yaparak hem ülke ekonomisine katkı sağlamayı hem de bütün paydaşları için katma değer yaratmayı kendine amaç edinmektedir. EGC Tarım Girişim, çalışmalarını şeffaf, sürekli büyüme odaklı ve güvenli bir şekilde tabana yaymayı hedeflemektedir.

Şirket stratejik kararların yönetiminde, etkin kontrol sağlayan köklü bir kurumsal yönetim sistemine sahiptir. EGC Tarım Girişim, ilk yatırımı olarak, Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Denizli'de ekilebilir arazi ve küçükbaş hayvancılık konularında faaliyet gösteren Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("**Batı Tarım**") hisselerinin tamamını Haziran 2011'de satın almıştır. Batı Tarım yatırımı takiben, Haziran 2012'de Denizli'de süt üretimi faaliyetinde bulunan Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Tic. A.Ş. ("**Doğa Tarım**") hisselerinin %90,05'ini devralmıştır. Doğa Tarım'a ait kalan %9,05 hissesini Temmuz 2013'de alarak payını %100'e çıkarmıştır. EGC Tarım Girişim, Ekim 2012'de süt üretimi yapan Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.'ye ("**Tolina Tarım**") %43,61 oranında ortak olmuştur. Haziran 2016 tarihinde Şirketimiz Batı Tarımsal Yatırım A.Ş.'nin kısmi bölünme işlemlerini tamamlamış ve Şirketimizin %100 sermaye payı ile bağlı ortaklığı **EGC Tarım Arazileri A.Ş.'ni** ("EGC Tarım Arazileri") kurmuştur.

Son durum itibarıyla Şirketimizin bağlı ortaklıklar, finansal duran varlıklar ile finansal yatırımlarına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Ticaret Ünvanı	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.	6.400.000,00	6.400.000,00	100,00	Bağlı Ortaklık
EGC Tarım Arazileri A.Ş.	778.283,57	778.283,57	100,00	Bağlı Ortaklık
Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.	4.700.000,00	4.700.000,00	100,00	Bağlı Ortaklık
Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.	4.838.253,76	2.109.795,90	43,61	İştirak

Ticaret unvanı	Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
Ticaret sicili numarası	319638
Şirket Merkezi	Akat Mh. Dr. Kaya Çilingiroğlu Cd. Sarı Konaklar İş Merkezi A Blok D.2 Beşiktaş İstanbul Türkiye Telefon : (0 212) 343 06 26 Faks : (0 212) 343 06 27
Mersis No	0-3830-0140-1200013
İnternet adresi	www.egcyo.com

MİSYON-VİZYON

Misyonumuz, tarım alanında gerçekleştirdiğimiz yatırım projeleri ile hissedar değerini maksimize etmektir.

Vizyonumuz, ülkemizde tarım sektörünü, kurumsal yönetim ilkeleriyle yönetilen şeffaf ve güvenilir bir alternatif yatırım platformuna dönüştürmektedir.

ÖZET FİNANSALLAR

<i>Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.</i>	31.03.2019	31.03.2018
Esas Faaliyet (Zararı)	(118.094)	(154.213)
Dönem (Zararı)	(533.183)	(154.936)
Hisse Başına (Kayıp)	(0,0242)	(0,0070)
	31.03.2019	31.12.2018
Toplam Varlıklar	16.927.808	16.908.839
Dönen Varlıklar	1.672.450	1.661.974
Duran Varlıklar	15.255.358	15.246.865
Kısa Vadeli Yükümlülükler	7.103.096	6.538.221
Uzun Vadeli Yükümlülükler	39.829	46.893
Özkaynaklar	9.784.883	10.323.725
Ödenmiş Sermaye	22.000.000	22.000.000
Cari Oran	0,24	0,25
Özkaynaklar/ Toplam Yükümlülükler	1,37	1,57
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,58	0,61

HİSSE BİLGİSİ

Halka Arz Tarihi	28 Şubat 1995
BIST Kodu	EGCYO
ISIN Kodu	TRAEVREN91Q7
Kayıtlı Sermaye Tavanı	200 milyon TL
Ödenmiş Sermaye	22 milyon TL
En Düşük Hisse Fiyatı	0,11 TL
En Yüksek Hisse Fiyatı	0,63 TL
Ortalama Hisse Fiyatı	0,23 TL
Hisse Fiyatı (29 Mart 2019)	0,14 TL
Piyasa Değeri (29 Mart 2019)	3,08 milyon TL

* 02.04.2018 / 29.03.2019 arası döneme ilişkin hisse bilgisi

SERMAYE ve ORTAKLIK YAPISI

EGC Tarım Girişim'in kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL (İkiyüzmilyon)'dir. Bu sermaye, herbiri 1 (bir) TL itibari değerinde 200.000.000 (İkiyüzmilyon) adet paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 22.000.000 TL' dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 22.000.000 (yirmiiikimilyon)-TL itibari değerinde 22.000.000 adet paya ayrılmış ve tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilip nakden ödenmiştir. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay gruplar, A grubu nama 5.262 adet pay karşılığı, 5.262 TL'ndan, B grubu nama 21.994.738 adet pay karşılığı 21.994.738 TL'ndan oluşmaktadır. 5.262 TL'lik A grubu nama yazılı paylar, Tan Egeli'ye aittir. Esas Sözleşme'nin 9. maddesine göre (A) grubu payların yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisinin seçiminde aday gösterme imtiyazı mevcut olup (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

Son durum itibariyle sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Tan Egeli	5.262	0,02
Diğer/Halka Arz	21.994.738	99,98
Toplam	22.000.000	100,00

22 milyon TL'lik sermayeyi temsil eden payların dağılımı aşağıdaki gibidir:

Tertibi / Grubu	Nama / Hamiline	Miktarı
A	Nama	5.262 TL
B	Nama	21.994.738 TL

YÖNETİM KURULU ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Şirket yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler şirket esas sözleşmesinde tanımlanan yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görevlerini sürdürmektedirler.

Son durum itibari ile yönetim kurulu görev dağılımı ve belirlenen komite üyelikleri aşağıdaki gibidir:

Adı	Görevi	Başlangıç Tarihi	Görev Süresi
Tan EGELİ	Yönetim Kurulu Başkanı	04.08.2017	(*)
Ersoy Çoban	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	04.08.2017	(*)
Egeli & Co. Aile Ofisi Yönetim Danışmanlık ve Destek Hiz. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	04.08.2017	(*)
Ebru EGELİ	Yönetim Kurulu Üyesi	04.08.2017	(*)
İlker CANÖZER	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.09.2018	(*)
Mehmet Cemal TÜKEL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	04.08.2017	(*)
Güldem Atabay ŞANLI	Genel Müdür	24.11.2017	-

(*) 2020 yılında yapılacak genel kurul toplantısına kadar

KOMİTELER

Denetim Komitesi

İlker CANÖZER Başkan

Mehmet Cemal TÜKEL Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

Mehmet Cemal TÜKEL Başkan

Tan EGELİ Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

İlker CANÖZER Başkan

Ersoy ÇOBAN Üye

RİSK YÖNETİMİ

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in en önemli kredi riski, bankada tutulan mevduatlar ve ilişkili taraflardan alacaklarından doğmaktadır. Şirket'in banka mevduatlarının tamamı Türk bankalarında tutulmakta olup söz konusu mevduatlar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir. 31 Mart 2019 tarihi itibarı ile finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri 01.01.-31.03.2019 finansal tablolarının 39.dipnotlarında verilmiştir.

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in türev finansal varlık veya yükümlülüğü yoktur. Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kalan vadelerine göre dağılımı 01.01.-31.03.2019 finansal tablolarının 39.dipnotlarında verilmiştir.

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla dövizli varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından kur riskine maruz kalmamıştır.

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir. 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama yıllık sabit faiz oranları %19,65'tir.

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

PERSONELE SAĞLANAN HAK VE MENFAATLER

Personele sağlık sigortası, yol ve öğle yemek yardımı yapılmaktadır.

Şirket'in kilit yönetici personeline 01.01-31.03.2019 döneminde maaş, huzur hakkı, kıdem tazminatı vb. sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı: 22.008 TL'dir (01.01-31.03.2018: 20.372 TL).

YATIRIM PROJELERİ

Raporlama döneminde incelenen bir proje bulunmamaktadır.

DÖNEM İÇİ ve DÖNEM SONRASI GELİŞMELER

Bağımsız Denetim Şirketinin Seçilmesi

Şirketimizin 25 Mart 2019 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısı'nda;

Şirketimizin Denetimden Sorumlu Komitesi'nin görüşü doğrultusunda, 2019 mali yılı bağımsız denetimini yapmak üzere, Ak Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ile sözleşme yapılmasına ve söz konusu şirketin bağımsız denetim şirketi olarak seçilmesi hususunun genel kurulun onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Bağlı Ortaklıklarımıza İlişkin Gelişmeler

Şirketimizin 06.07.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir:

Bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş., Ziraat Bankası A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitleri ödeyemediğinden kredi borcunun Ziraat Bankası A.Ş. tarafından 4.248.439,86-TL nakit, 13.500,00-TL gayri nakit kredi olarak kat edildiği ve Ziraat Bankası A.Ş. ile görüşmelerin sürdürüldüğünü şirketimize bildirmiştir.

Bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş., Ziraat Bankası A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitleri ödeyemediğinden kredi borcunun Ziraat Bankası tarafından 1.895.116,27-TL nakit, 6.400-TL gayri nakit kredi borcu olarak kat edildiği ve Ziraat Bankası A.Ş. ile görüşmelerin sürdürüldüğünü şirketimize bildirmiştir.

Bağlı ortaklığımız EGC Tarım Arazileri A.Ş.'ye Ziraat Bankası A.Ş. tarafından "Rehinli Taşınmazın El Değiştirmesi Halinde Keşide Edilecek Hesap Kat İhtarını" adı altında bir ihtarname ile kredi müşterisi Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin 1.895.116,27-TL borcunun ödeme gününe kadar hesaplanacak temerrüt faizi ile birlikte müteselsilen ödenmesinin istenildiği, ihtarnameye cevap verildiği, verilen cevapta EGC Tarım Arazileri A.Ş.'nin sermayesinin , Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin kısmi bölünmesi neticesinde 15 Haziran

2016 tarih ve 9097 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesindeki ilan edilen gayrimenkullerin sermaye olarak koyulduğu, Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin Ziraat Bankası A.Ş.'ye olan kredi borcunun teminat altına alınmış olduğu, verilmiş olan teminatların borcu karşılayacağı, yasalar gereğince müteselsilen sorumlu olmadığı gibi, bahsi geçen borçta sorumluluğu bulunmamakta olduğu, borcun ve hesabın katının kabul edilmediğinin Ziraat Bankası A.Ş.'ne ihtaren belirtildiği şirketimize bildirilmiştir.

Şirketimizin yukarıda bahsedilen kredilere ilişkin herhangi bir kefaleti bulunmamaktadır.

Şirketimizin 23.07.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş. ("Doğa Tarım") , Ziraat Bankası A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitlerinin ödemesini geciktirdiği için kredi borcunun Ziraat Bankası A.Ş. tarafından kat edildiği hususunu şirketimize bildirdiğini 06.07.2018 tarihinde kamuya duyurmuştuk.

Bu kez Doğa Tarım, T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin ("Ziraat Bankası") kat edilen krediye ilişkin olarak 4.413.303,41 TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiği ve 30 gün içinde borç ödenmezse veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar getirilmezse Ziraat Bankasının ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususlarını şirketimize bildirmiştir. Sürece ilişkin görüşmeler sürdürülmekte olup gelişmeler konusunda yatırımcılarımız bilgilendirilecektir.

Şirketimizin 02.08.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklıklarımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarımsal") ve EGC Tarım Arazileri A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin ("Ziraat Bankası") Batı Tarımsal'ın kat edilen kredisine ilişkin olarak 1.984.219,89 TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiği ve 30 gün içinde borç ödenmezse veya icra mahkemesinden icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar getirilmezse Ziraat Bankasının ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususlarını şirketimize bildirmiştir. Sürece ilişkin görüşmeler sürdürülmekte olup gelişmeler konusunda yatırımcılarımız bilgilendirilecektir.

Şirketimizin 08.08.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklıklarımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Doğa Tarım"), Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarımsal") ve EGC Tarım Arazileri A.Ş.'nin ("EGC Tarım"), T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin ("Ziraat Bankası") kat edilen kredilerine ilişkin olarak "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiğini şirketimize bildirdiğini 23.07.2018 ve 02.08.2018 tarihlerinde kamuya duyurmuştuk.

Doğa Tarım , Batı Tarımsal ve EGC Tarım ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe itiraz ederek icranın geri bırakılması talepli dava açtıklarını şirketimize bildirmiştir.

Şirketimizin 10.08.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz Yönetim Kurulu bugün yapılan yönetim kurulu toplantısında,

1-Şirketimizin 2.221.716,43-TL nominal değerli 2.221.716,43 adet pay ile % 100 tek pay sahibi olduğu bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'deki ("Batı Tarımsal") alacağımızdan 4.478.283,57-TL'nin sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.221.716,43-TL olan Batı Tarımsal sermayesinin 6.700.000,00-TL'ye çıkarılmasına,

2-Şirketimizin 2.500.000-TL nominal değerli 2.500.000 adet pay ile % 100 tek pay sahibi olduğu bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.'deki ("Doğa Tarım"), alacağımızdan 2.200.000-TL'nin sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.500.000-TL olan Doğa Tarım sermayesinin 4.700.000-TL'ye çıkarılmasına,

oy birliğiyle karar verilmiştir.

Şirketimizin 08.10.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. Maddesinin 7. fıkrası uyarınca özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Bağlı ortaklıklarımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Doğa Tarım"), Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarımsal") ve EGC Tarım Arazileri A.Ş.'nin ("EGC Tarım"), T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin ("Ziraat Bankası") kat edilen kredilerine ilişkin olarak "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiğini ve Doğa Tarım , Batı Tarımsal ve EGC Tarım'ın ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe itiraz ederek icranın geri bırakılması talepli dava açtıklarını şirketimize bildirdiğini kamuya duyurmuştuk.

Yukarıda bahsedilen süreçle ilgili yeni bir gelişme olmamıştır. Gelişmeler kamuoyu ve yatırımcılarımız ile paylaşılacaktır.

Şirketimizin 21.11.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarımsal") , T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin kat edilen kredisine ilişkin olarak 1.972.015,01- TL tutarında küçükbaş hayvanlar ile ilgili başlattığı "Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yolu İle Takipte Ödeme Emri"ne itiraz ettiği ve Ziraat Bankası A.Ş. tarafından itirazın iptali davası açıldığı hususlarını şirketimize bildirmiştir.

Şirketimizin 20.02.2019 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.("Doğa Tarım"), alacağımızdan sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.500.000-TL olan Doğa Tarım sermayesinin 4.700.000-TL'ye çıkarılmasına ilişkin genel kurulun bugün yapıldığını şirketimize bildirmiştir.

Bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.("Batı Tarım"), alacağımızdan sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.221.716,43-TL olan Batı Tarım sermayesinin 6.400.000-TL'ye çıkarılmasına ilişkin genel kurulun bugün yapıldığını şirketimize bildirmiştir.

Şirketimizin 19.03.2019 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.("Doğa Tarım"), alacağımızdan sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.500.000-TL olan Doğa Tarım sermayesinin 4.700.000-TL'ye çıkarılmasına ilişkin, bağlı ortaklığımız Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.("Batı Tarım"), alacağımızdan sermayeye ilave edilmek suretiyle 2.221.716,43-TL olan Batı Tarım sermayesinin 6.400.000-TL'ye çıkarılmasına ilişkin genel kurulların tescil edildiği şirketimize bildirmiştir.

İştirakimize İlişkin Gelişmeler

Şirketimizin 20.06.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimizin iştiraki olan Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. Ve San.A.Ş. ("Tolina Tarım") 'nin T.C Ziraat Bankası A.Ş. ("Ziraat Bankası") den kullandığı kredide şirketimizin 350.000TL'ye kadar kefaleti bulunmaktadır. Ziraat Bankası tarafından 14 Haziran 2018 tarihi itibarı ile kat edilerek bir gün içerisinde bütün kredi bakiyesinin kapanmasını talep ettiği ihtarname kefil sıfatı ile şirketimize bugün tebliğ olmuştur. İhtarname de ayrıca Tolina Tarım'da borçlu sıfatı ile yer almaktadır. İhtarname de talep edilen tutar 328.775,48 TL olup gelişmeler konusunda yatırımcılarımız bilgilendirilecektir.

Şirketimizin 27.06.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimizin 1.596.000-TL sermaye payı ile 1.596.000 adet A grubu pay ile pay sahibi olduğu iştiraki Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi("Tolina")'nın, 3.660.000,00-TL olan sermayesinin 4.838.253,76-TL'ye çıkarılmasına ilişkin genel kurul toplantısının 25.06.2018 tarihinde tescil edildiği şirketimize bildirilmiştir.

Bu sermaye arttırımı ile Tolina'dan olan 513.795,90-TL'lik alacağımızın tümü sermayeye ilave edilmiş olup Tolina'daki sermaye payımız 2.109.795,90-TL olmuştur.

Şirketimizin 09.08.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. Maddesinin 7. fıkrası uyarınca özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Şirketimizin 20 Haziran 2018 tarihinde kamuya duyurmuş olduğu özel durum açıklamasında, şirketimizin iştiraki olan Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. Ve San.A.Ş. ("Tolina Tarım") 'nin T.C Ziraat Bankası A.Ş. ("Ziraat Bankası") den kullandığı kredide şirketimizin

350,000TL,'e kadar kefaleti bulunduğu, Ziraat Bankası tarafından 14 Haziran 2018 tarihi itibarı ile kat edilerek bir gün içerisinde bütün kredi bakiyesinin kapanmasını talep ettiği ihtarname kefil sıfatı ile şirketimize bugün tebliğ olduğu, ihtarname de ayrıca Tolina Tarım'da borçlu sıfatı ile yer aldığı, ihtarname de talep edilen tutar 328.775,48 TL olduğu belirtilmiştir.

Tolina Tarım, kat edilen krediye ilişkin ödemelerin devam ettiğini, Ziraat Bankası tarafından kat ettiği krediye ilişkin herhangi yeni bir hukuki süreç başlatılmadığını şirketimize bildirilmiştir. Yukarıda bahsedilen süreçle ilgili şirketimiz açısından da yeni bir gelişme olmamıştır. Gelişmeler kamuoyu ve yatırımcılarımız ile paylaşılacaktır.

Şirketimizin 19.09.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimizin iştiraki olan Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. Ve San.A.Ş. ("Tolina Tarım") 'nin T.C Ziraat Bankası A.Ş. ("Banka") den kullandığı ve ödemelerdeki gecikmeler nedeniyle banka tarafından kat edilmiş kredisinde yapılandırma görüşmeleri konusunda bir gelişme sağlanamamış ve banka tarafından hukuki süreç başlatılmıştır. Tolina Tarım Yönetim Kurulu tarafından ilgili hukuki süreçlerin ve işlemlerin şirkete ve faaliyetlerine olan olumsuz etkileri nedeni ile borçların ödenmesi için aktif satışı yapılmasına karar verildiği iştirakimiz tarafından şirketimize bildirilmiştir.

Şirketimizin 05.10.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz 19 Eylül 2018 tarihinde kamuya duyurmuş olduğu özel durum açıklamasında; şirketimizin iştiraki olan Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. Ve San.A.Ş. ("Tolina Tarım") 'nin T.C Ziraat Bankası A.Ş. ("Banka") den kullandığı ve ödemelerdeki gecikmeler nedeniyle banka tarafından kat edilmiş kredisinde yapılandırma görüşmeleri konusunda bir gelişme sağlanamadığı ve banka tarafından hukuki süreç başlatıldığı, Tolina Tarım Yönetim Kurulu tarafından ilgili hukuki süreçlerin ve işlemlerin şirkete ve faaliyetlerine olan olumsuz etkileri nedeni ile borçların ödenmesi için aktif satışı yapılmasına karar verildiğinin iştirakimiz tarafından şirketimize bildirildiği belirtilmişti.

Tolina Tarım yukarıdaki belirtilen aktif satışına yönelik olarak sürünün reforme edilmesi sürecinin tamamlanmak üzere olduğunu, bu nedenle faaliyetine ara verildiğini, şirketimizin kefaleti olan Ziraat bankası kredisinin ödeme yapılarak kapatıldığını tarafımıza bildirmiştir.

Tolina Tarım'ın Ziraat bankası kredisini kapatması nedeniyle şirketimizin bu krediye ilişkin kefalet riski kalmamıştır. Tolina Tarım'ın bundan sonra nasıl faaliyet göstereceği konusunda çalışmalar yapılmaya devam edilmekte olup gelişmeler hakkında kamu bilgilendirilecektir.

Banka Kredimize İlişkin Gelişmeler

Şirketimizin 23.07.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz Odeabank A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitlerinin ödemelerini geciktirdiğinden, kredi borcu banka tarafından 5.006.026,77-TL olarak kat edilmiştir. Bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz. San. Tic. A.Ş.'nin maliki bulunduğu taşınmazları üzerinde bu krediye 3. Derece olarak 6.000.000 TL ye kadar teminat teşkil etmek üzere ipotek bulunmaktadır. Ayrıca şirketimizin kullanmış olduğu kredi için Odeabank'ın bağlı ortaklığımız Doğa Tarım hisseleri üzerine 6.000.000 TL'ye kadar birinciden rehin bulunmaktadır. Odeabank A.Ş. ile görüşmeler sürdürülmekte olup gelişmeler konusunda yatırımcılarımız bilgilendirilecektir.

Şirketimizin 27.07.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Kredi borçlusunu Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve kefil sıfatıyla Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş. olarak Odeabank A.Ş.'nin kredisini kat ettiği ihtarnameye cevap verilmiş ve kredi kat'ına itiraz edilmiştir.

Şirketimizin 20.09.2018 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz ODEABANK A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitlerinin ödemelerini geciktirdiğinden, kredi borcumuzun banka tarafından 5.006.026,77-TL olarak kat edilmiş olduğunu, şirketimizin kullanmış olduğu kredi için; bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz. San. Tic. A.Ş.'nin maliki bulunduğu taşınmazları üzerinde 3. Derece olarak 6.000.000 TL ye kadar teminat teşkil etmek üzere ipoteki bulunmakta olduğunu, Odeabank'ın bağlı ortaklığımız Doğa Tarım hisseleri üzerine 6.000.000 TL'ye kadar birinciden rehininin bulunmakta olduğunu, ve ODEABANK A.Ş.'nin kredisini kat ettiği ihtarnameye cevap verilerek kredi kat'ına itiraz edildiğini kamuyu aydınlatma platformunda 23.07.2018 ve 27.07.2018 tarihlerinde duyurmuştuk.

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Odeabank kredisine ilişkin olarak Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 3. derece 6.000.000,00-TL ODEABANK Lehine ipotek ile ilgili olarak ODEABANK A.Ş. 5.387.800,37-TL tutarında "ipoteki paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçmiş ve ipoteki paraya çevrilmesi yolu ile takipte icra emri bugün şirketimiz tarafından tebliğ alınmış, 30 gün içinde borcun tamamen ödenmediği veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar alınmadığı takdirde ODEABANK A.Ş.'nin ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususları şirketimize ihtar olunmuştur.

Konuya ilişkin yasal süreçte itiraz ve yasal haklarımız kullanılacak ve gerekli açıklamalar yapılacaktır.

Sirketimizin 31.01.2019 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz ODEABANK A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitlerinin ödemelerini geciktirdiğinden, kredi borcumuzun banka tarafından 5.006.026,77-TL olarak kat edilmiş olduğunu, şirketimizin kullanmış olduğu kredi için; bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz. San. Tic. A.Ş.'nin maliki bulunduğu taşınmazları üzerinde 3. Derece olarak 6.000.000 TL ye kadar teminat teşkil etmek üzere ipoteği bulunmakta olduğunu, Odeabank'ın bağlı ortaklığımız Doğa Tarım hisseleri üzerine 6.000.000 TL'ye kadar birinciden rehninin bulunmakta olduğunu, ve ODEABANK A.Ş' nin kredisini kat ettiği ihtarnameye cevap verilerek kredi kat'ına itiraz edildiğini, şirketimizin Odeabank kredisine ilişkin olarak Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 3. derece 6.000.000,00-TL ODEABANK Lehine ipotek ile ilgili olarak ODEABANK A.Ş. 5.387.800,37-TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiğini 30 gün içinde borcun tamamen ödenmediği veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar alınmadığı takdirde ODEABANK A.Ş.'nin ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususlarını kamuyu aydınlatma platformunda 23.07.2018 ,27.07.2018 ve 20.09.2018 tarihlerinde duyurmuştuk.

Şirketimizin Odeabank kredisine ilişkin olarak Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 2. derece 6.000.000,00-TL ODEABANK Lehine ipotek ile ilgili olarak ODEABANK A.Ş. 5.284.782,09-TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçmiş ve ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takipte icra emri bugün şirketimiz tarafından tebliğ alınmış, 30 gün içinde borcun tamamen ödenmediği veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar alınmadığı takdirde ODEABANK A.Ş.'nin ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususları şirketimize ihtar olunmuştur.

Konuya ilişkin yasal süreçte itiraz ve yasal haklarımız kullanılacak ve gerekli açıklamalar yapılacaktır.

Sirketimizin 08.02.2019 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimiz ODEABANK A.Ş.'ye olan kredi borcunun taksitlerinin ödemelerini geciktirdiğinden, kredi borcumuzun banka tarafından 5.006.026,77-TL olarak kat edilmiş olduğunu, şirketimizin kullanmış olduğu kredi için; bağlı ortaklığımız Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Paz. San. Tic. A.Ş.'nin maliki bulunduğu taşınmazları üzerinde 3. Derece olarak 6.000.000 TL ye kadar teminat teşkil etmek üzere ipoteği bulunmakta olduğunu; Odeabank'ın bağlı ortaklığımız Doğa Tarım hisseleri üzerine 6.000.000 TL'ye kadar birinciden rehninin bulunmakta olduğunu, ve ODEABANK A.Ş' nin kredisini kat ettiği ihtarnameye cevap verilerek kredi kat'ına itiraz edildiğini; şirketimizin Odeabank kredisine ilişkin olarak Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 3. derece 6.000.000,00-TL ODEABANK Lehine ipotek ile ilgili olarak ODEABANK A.Ş.'nin 5.387.800,37-TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiğini 30 gün içinde borcun tamamen ödenmediği veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar alınmadığı takdirde ODEABANK A.Ş.'nin ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği; şirketimizin Odeabank kredisine ilişkin olarak Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 2. derece 6.000.000,00-TL ODEABANK Lehine ipotek ile ilgili olarak ODEABANK A.Ş.'nin 5.284.782,09-TL tutarında "ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçtiğini 30

gün içinde borcun tamamen ödenmediği veya icra mahkemesinden, icranın geri bırakılmasına ilişkin bir karar alınmadığı takdirde ODEABANK A.Ş.'nin ipotekli taşınmazların satışını isteyebileceği hususlarını daha önce kamuyu aydınlatma platformunda duyurmuştuk.

Yukarıda bahsi geçen ipoteğin paraya çevrilmesi yolu ile takiplerin iptali için hukuki yollara başvurulmuştur.

TTK'nin 376. Maddesi Kapsamında Yapılan İşlemler

Şirketimizin 01.03.2019 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklaması şu şekildedir;

Şirketimizin 01.03.2019 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında,

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı kararı gereğince SPK'nın II-14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğ hükümleri çerçevesinde hazırlanıp kamuya açıklanan 31 Aralık 2018 tarihli yıllık finansal durum tablolarında (bilanço), sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının en az yarısının karşılıksız kalmış olması nedeniyle; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı kararı, Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı maddesinin 1'inci fıkrası ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ncı maddesi'nin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Tebliğ çerçevesinde, konunun yapılacak ilk genel kurul toplantısında gündeme alınmasına ve gündem maddeleri arasında sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının karşılıksız kaldığının belirtilmesine, konuya ilişkin iyileştirici önlemlerin Genel Kurul Toplantısı'nda ortakların bilgisine sunulmasına, gerekli bildirimlerin yapılmasına, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmesine, oybirliğiyle karar verilmiştir.