



**EGELİ & CO. TARIM GİRİŞİM  
SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**31 MART 2014 ARA DÖNEMİNE AİT FAALİYET  
RAPORU**

## KURUMSAL PROFİL

Hisseleri EGCYO koduyla Borsa İstanbul'da işlem görmekte olan **Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("EGCYO" veya "EGC Tarım Girişim")**, Türkiye'nin ilk ve tek tarım temalı girişim sermayesi şirkettir. 1994 yılında kurulan şirket, 2004 yılının sonunda Egeli & Co. Finansal Hizmetler Grubu bünyesine dâhil olmuştur.

Tüklenen ya da yanlış kullanılan doğal kaynaklar, yok edilen çevre ve gıdalara dayalı hastalıklar; gelecekte en önemli konunun temel gıdaların temini olacağı gerçeğini gözler önüne sermekte dolayısıyla tarım sektörünün önemini ortaya koymaktadır. Türkiye'nin coğrafi konumundan kaynaklanan tarımsal avantajları ile birlikte, tarım sektöründe yaşanan yapısal dönüşümler, teşvikler, artan yatırım potansiyelleri son zamanlarda sektörde kurumsallaşmaya yönelik çalışmaları gerektirmektedir. EGC Tarım Girişim sektördeki kurumsallaşma eksiğini görerek yola çıkmış, nitelikli yatırımcılara, parlayan Türkiye tarım sektöründeki büyüme potansiyelini değerlendirme fırsatı sunmak üzere faaliyetlerine başlamıştır.

EGC Tarım Girişim, tarımda sürdürülebilir getiri vadeden alanlara yatırım yaparak hem ülke ekonomisine katkı sağlamayı hem de bütün paydaşları için katma değer yaratmayı kendine amaç edinmektedir. EGC Tarım Girişim, çalışmalarını şeffaf, sürekli büyüme odaklı ve güvenli bir şekilde tabana yaymayı hedeflemektedir.

EGC Tarım Girişim, ilk yatırımı olarak, Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Denizli'de ekilebilir arazi ve küçükbaş hayvancılık konularında faaliyet gösteren **Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. ("Batı Tarım")** hisselerinin tamamını Haziran 2011'de satın almıştır. Batı Tarım yatırımı takiben, Haziran 2012'de Denizli'de süt üretimi faaliyetinde bulunan **Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama Sanayi Tic. A.Ş. ("Doğa Tarım")** hisselerinin %90,05'ini devralmıştır. Doğa Tarım'a ait kalan %9,05 hissesini Temmuz 2013'de alarak payını %100'e çıkarmıştır. Son olarak, EGC Tarım Girişim, Ekim 2012'de süt üretimi yapan **Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri Tic. ve San. A.Ş.'ye ("Tolina Tarım")** %43,57 oranında ortak olmuştur.

<b>Ticaret unvanı</b>	Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
<b>Ticaret sicili numarası</b>	319636-267218
<b>Şirket Merkezi</b>	Abdi İpekçi Cad. Azer İş Merkezi No:40 K.3 D:10 34367 Harbiye Şişli/İSTANBUL Telefon : (0 212) 343 06 26 Faks : (0 212) 343 06 27
<b>Mersis No</b>	2415-5647-7343-3172
<b>İnternet adresi</b>	<a href="http://www.egcyo.com">www.egcyo.com</a>

## MİSYON-VİZYON

**Misyonumuz**, tarım alanında gerçekleştirdiğimiz yatırım projeleri ile hissedar değerini maksimize etmektir.

**Vizyonumuz**, ülkemizde tarım sektörünü, kurumsal yönetim ilkeleriyle yönetilen şeffaf ve güvenilir bir alternatif yatırım platformuna dönüştürmektedir.

## ÖZET FİNANSALLAR

	<b>31 Mart 2014</b>	<b>31 Mart 2013</b>
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	481.184	(773.169)
Vergi Öncesi Zarar	480.996	(773.169)
Net Dönem Karı/ (Zararı)	480.996	(773.169)
Hisse Başına Kazanç	0,0219	(0,0351)

	<b>31 Mart 2014</b>	<b>31 Aralık 2013</b>
Toplam Varlıklar	37.040.664	36.637.088
Dönen Varlıklar	1.697.709	3.726.156
Duran Varlıklar	35.342.955	32.910.932
Kısa Vadeli Yükümlülükler	48.548	91.978
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.746	34.941
Özkaynaklar	36.984.370	36.510.169
Ödenmiş Sermaye	22.000.000	22.000.000

Cari Oran	34,97	40,51
Toplam Yükümlülükler / Özkaynak	0,0015	0,003
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	1,00	1,00

*\*Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.*

## HİSSE BİLGİSİ

---

Halka Arz Tarihi	28 Şubat 1995
BIST Kodu	EGCYO
ISIN Kodu	TRAEVREN91Q7
Kayıtlı Sermaye Tavanı	200 milyon TL
Ödenmiş Sermaye	22 milyon TL
En Düşük Hisse Fiyatı*	0,44 TL
En Yüksek Hisse Fiyatı*	0,73 TL
Ortalama Hisse Fiyatı*	0,59 TL
31.03.2014 Hisse Fiyatı	0,72 TL
Piyasa Değeri (31 Mart 2014)	15,8 milyon TL

---

*\*31.03.2013/31.03.2014 arası döneme ilişkin hisse bilgisi*

## **YÖNETİM KURULU ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER**

Şirket yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler şirket esas sözleşmesinde tanımlanan yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görevlerini sürdürmektedirler.

03.02.2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulduğu üzere, EGC Tarım Girişim yönetim kurulu üyelerinden Burak Koçer ve Elif Pehlivanlı ile genel müdür Murat Çilingir 31.01.2014 tarihinde görevlerinden ayrılmıştır. Boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Murat Çilingir ve Akın Aydın'ın Türk Ticaret Kanununun 363. maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurulda onanmak üzere atanmasına; genel müdürlük görevine ise vekâleten Zeynep Aygül'ün getirilmesine karar verilmiştir. Yönetim kurulu üyeliğinden ayrılan Burak Koçer'in yerine Akın Aydın'ın, Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliği görevini üstlenmesine karar verilmiştir.

EGC Tarım Girişim'in 03 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen olağan genel kurulunda A grubu imtiyazlı pay sahibi Tan EGELİ vekili Ersoy ÇOBAN tarafından Yönetim Kurulu üye sayısı beş ve yönetim kurulu görev süresi 3 yıl olarak belirlenmesi önerilerek Tan EGELİ, Akın AYDIN ve Ersoy ÇOBAN aday olarak gösterildi. Tan EGELİ, Akın AYDIN, Ersoy ÇOBAN yönetim kurulu üyesi olarak ve Murat Nadir Tansel SARAÇ ile Ahmet Berker ARGUN'un bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmelerine oy birliği ile karar verildi. Daha sonra gerçekleşen yönetim kurulu toplantısında seçilen yönetim kurulu üyeleri aralarında görev bölümü yapıldı. Aynı zamanda, ücret komitesi oluşturulmayarak sorumluluklarının kurumsal yönetim komitesi altında yerine getirilmesine karar verildi.

Son durum itibari ile yönetim kurulu görev dağılımı ve belirlenen komite üyelikleri aşağıdaki gibidir.

<b>Adı</b>	<b>Görevi</b>	<b>Başlangıç Tarihi</b>	<b>Görev Süresi</b>
<b>Tan EGELİ</b>	YK Başkanı	03.04.2014	03.04.2017
<b>Akın AYDIN</b>	YK Başkan Vekili	03.04.2014	03.04.2017
<b>Ersoy ÇOBAN</b>	YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
<b>Ahmet Berker ARGUN</b>	Bağımsız YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
<b>M.N. Tansel SARAÇ</b>	Bağımsız YK Üyesi	03.04.2014	03.04.2017
<b>Zeynep AYGÜL</b>	Genel Müdür Vekili	31.01.2014	-

## **KOMİTELER**

### **Denetim Komitesi**

Ahmet Berker ARGUN	Başkan
M. Nadir Tansel SARAÇ	Üye

### **Kurumsal Yönetim Komitesi**

M. Nadir Tansel SARAÇ	Başkan
Tan EGELİ	Üye

### **Riskin Erken Saptanması Komitesi**

Ahmet Berker ARGUN	Başkan
Ersoy ÇOBAN	Üye



## SERMAYE ve ORTAKLIK YAPISI

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla EGC Tarım Girişim'in kayıtlı sermaye tavanı 200 milyon TL, ödenmiş sermayesi ise 22 milyon TL olup her biri 1 TL değerli 22 milyon adet hisseye bölünmüştür.

Şirketin 31 Mart 2013 tarihli sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>Ortağın Adı Soyadı</b>	<b>Pay Tutarı (TL)</b>	<b>Pay Oranı (%)</b>
Tan EGELİ (A Grubu)	5.263	0,02
Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş. (B Grubu)	6.075.661	27,62
Egeli & Co. Girişim Serm. Yat. Ort. A.Ş.(B Grubu)	1.264.958	5,75
Diğer/Halka Arz (B Grubu)	14.654.118	66,61
<b>Toplam</b>	<b>22.000.000</b>	<b>100,00</b>

Şirket ortaklarından Tan Egeli ve Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş., EGCYO'nun lider sermayedarlarıdır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, şirketin 5.263 adet her biri 1 TL tutarında, A grubu nama yazılı imtiyazlı hisse senedi bulunmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçte ikisi A grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından seçilmektedir.

22 milyon TL'lik sermayeyi temsil eden payların dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>Tertibi / Grubu</b>	<b>Nama / Hamiline</b>	<b>Miktarı</b>
A	Nama	5.263 TL
B	Nama	21.994.738 TL

## RİSK YÖNETİMİ

### Finansal risk yönetimi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in en önemli kredi riski, bankada tutulan mevduatlar ve diğer alacaklarından doğmaktadır. Şirket'in banka mevduatlarının tamamı Türk bankalarında tutulmakta olup söz konusu mevduatlar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir. Şirket'in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket'in bilanço dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirketin türev finansal varlığı ve yükümlülüğü yoktur.

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla dövizli varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından kur riskine maruz kalmamıştır.

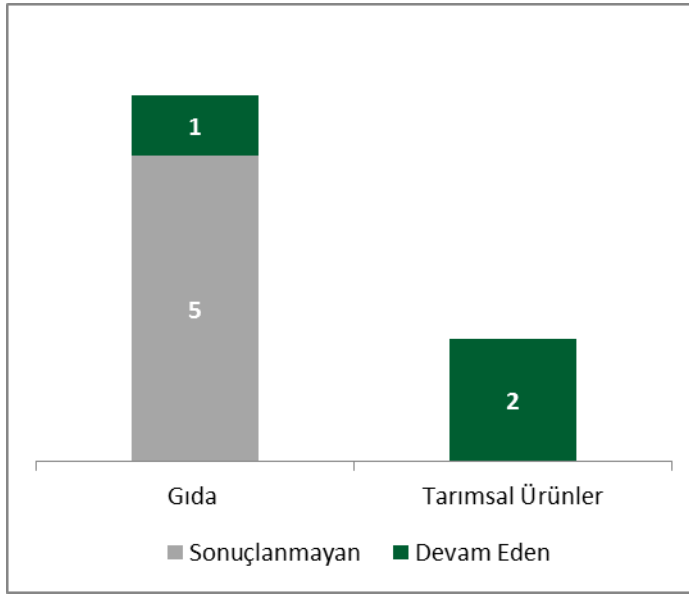
31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in bilançosunda gerçeğe uygun değerinden taşınan 413.000 TL değerinde halka açık şirketlere ait hisse senedi bulunmaktadır (31 Aralık 2013: Yoktur). BIST endeksinde %5 oranında artış/azalış durumunda, diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla, Şirket'in net varlık ve net karında 20.650 TL (31 Aralık 2013: Yoktur) artış/azalış oluşmaktadır.

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

## YATIRIM PROJELERİ

Şirketin portföy yöneticisi Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından raporlama döneminde toplam 8 proje yatırım ekibi tarafından incelenmiş, 5 proje hakkında olumsuz karar verilmiş olup 3 projenin fizibilite halen devam etmektedir.

Raporlama döneminde incelenen projelerin sektörel dağılımı aşağıdaki grafikte gösterilmektedir.



## DÖNEM İÇİ GELİŞMELER

### Bağımsız Denetim Kuruluşunun Seçimi

31 Mart 2014 tarihinde yapılan şirket yönetim kurulu toplantısında, denetimden sorumlu komitenin görüşü doğrultusunda, 2014 mali yılı bağımsız denetimini yapmak üzere, Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile sözleşme yapılması ve söz konusu şirketin bağımsız denetim şirketi olarak seçilmesi hususunun genel kurulun onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Karar 3 Nisan 2014 tarihinde genel kurul onaylanmış ve bağımsız denetim şirketi seçimi gerçekleştirilmiştir.

## **Tahsisli Sermaye Artırımı Görüşmeleri**

EGC Tarım Girişim, 6 Mart 2014 tarihli yönetim kurulu toplantısında, tamamı yerli ve yabancı nitelikli yatırımcıların katılımıyla yapılması planlanan tahsisli sermaye artırımı çerçevesinde, bu süreci yönetecek yerli ve/veya yabancı kuruluşun tespiti için gerekli görüşmeleri yapmak ve bu kuruluşa sermaye artırımına katılabilecek yerli ve yabancı potansiyel nitelikli yatırımcılarla görüşmek için gerekli temsil yetkisini verme konularında yönetim kurulu başkanımız Tan Egeli ve üyemiz Akın Aydın'ın yetkilendirilmesine ve bu yapılan çalışmalar sonucunda yapılacak sermaye artırımının büyüklüğü ve tahsisli sermaye artırımında uygulanacak hisse fiyatı ile ilgili tekliflerin Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli onaylar için başvurulmadan önce yönetim kurulumuza sunulmasına karar verilmiştir.

## **DÖNEM SONRASI GELİŞMELER**

### **Olağan Genel Kurul Toplantısı**

Egeli & Co. Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2013 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı, 3 Nisan 2014 Perşembe günü saat 13:00'da, Park Hyatt İstanbul-Maçka Palas, Teşvikiye Bronz Sokak No:4 Şişli/İstanbul adresinde toplanmıştır. Genel Kurul Toplantı tutağı, şirketin kurumsal internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu e-şirket bilgi toplumu hizmeti, şirketler bilgi portalında yayınlanmıştır.

### **Yönetim Kurulu Üye ve Bağımsız Üye Değişikliği**

Bu raporun yönetim kurulu ve üst düzey yöneticiler bölümünde detay bilgi verilmiştir.

### **2013 Yılı Kar Payı Dağıtımı**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca; Şirket'in Kar Dağıtım Politikasının revize edilerek Olağan Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir. 03 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (Seri II No:14-1) hükümlerine göre 2013 yılı faaliyetlerinden 2.578.140 TL zarar edildiği

ve bu nedenle kar dağıtımını yapılamayacağından, söz konusu zarar tutarının geçmiş yıl zararları hesabına aktarılmasına, Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış yasal kayıtlarımızda yer alan 1.071.057,28 TL dönem zararının geçmiş yıl zararları hesabına aktarılmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.

### **Finansal Tabloların Gerçeğe Uygun Değer Yönetimi ile Gösterilmesi ve Solo olarak Hazırlanması**

EGC Tarım Girişim, 5 Mart 2014 tarihinde 28932 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 13 Sıra No'lu Türkiye Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğlerde Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ'de belirtilen "Yatırım İşletmesi" tanım ve kapsamı çerçevesinde 31 Mart 2014 tarihinden itibaren finansal tablolarında bağlı ortaklık ve iş ortaklarını, konsolide olarak değil, gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterecek, dönemsel finansal tabloları solo olarak hazırlayacak ve sunacaktır. Ayrıca, Şirket'in yönetim kurulu 2014 yılında, altı aylık dönemde ve yılsonunda açıklanan finansal tablolara ek olarak, üç aylık ve dokuz aylık dönemlerde açıklanan finansal tabloların da bağımsız denetim şirketi tarafından incelemeyi karar vermiştir.