

**EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Yönetim Kurulu'na  
İstanbul**

### **Finansal Tablolara İlişkin Rapor**

Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### **Şirket Yönetimi'nin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu**

Şirket Yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### **Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Şirket Yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### **Görüş**

Görüşümüze göre, finansal tablolar Egeli&Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

## **Görüşü Etkilemeyen, Dikkat Çekilen Husus**

2 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, finansal tablolar faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. Bununla birlikte Şirket'in 31 Aralık 2016 dönemine ait net dönem zararı 10.768.708 TL olarak gerçekleşmiş olup kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli varlıklarından 3.789.700 TL tutarında fazladır. Şirket'in işletmenin sürekliliğine ve likidite yönetimine ilişkin planları 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

## **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

## **Diğer Husus**

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluşu, 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar ile ilgili olarak 10 Şubat 2016 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

H. Ali Bekçe, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 1 Mart 2017

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR .....	6-40
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	6-7
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	7-18
3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	19-20
4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	21
5 FİNANSAL YATIRIMLAR .....	21-26
6 TİCARİ BORÇLAR .....	26
7 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	26-27
8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	27
9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	28
10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR.....	29-30
11 ÖZKAYNAKLAR.....	30-32
12 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	32
13 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ .....	33
14 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/GİDERLER .....	33
15 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	33
16 VERGİLER.....	34
17 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	34
18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	34-36
19 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	36-38
20 FİNANSAL ARAÇLAR.....	38-40
21 RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	40
EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRINA UYUM KONTROLÜ.....	40-41

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2016 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>		<i>(Bağımsız Denetimden Geçmiş)</i>	<i>(Bağımsız Denetimden Geçmiş)</i>
<b>Dönen varlıklar:</b>	<b>Dipnotlar</b>	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Nakit ve nakit benzerleri	4	24	6.354
Finansal yatırımlar	5	-	900.000
Diğer alacaklar	8	457.419	439.533
- <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	8, 18	455.958	438.539
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8	1.461	994
Diğer dönen varlıklar	7	7.842	5.903
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>465.285</b>	<b>1.351.790</b>
<b>Duran varlıklar:</b>			
Finansal yatırımlar	5	28.894.403	37.212.731
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>28.894.403</b>	<b>37.212.731</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>29.359.688</b>	<b>38.564.521</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tablolarının tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2016 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnotlar	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
		31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<b>Kısa vadeli yükümlülükler:</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	20	3.136.424	-
Ticari borçlar	6	174.765	404.858
- İlişkili taraflara ticari borçlar	6, 18	81.555	393.050
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	93.210	11.808
Diğer borçlar	8	769.357	3.249
- İlişkili taraflara diğer borçlar	8, 18	742.336	3.249
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	15	27.021	-
Kısa vadeli karşılıklar		1.593	2.642
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	10	1.593	2.642
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	7	172.846	72.978
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>4.254.985</b>	<b>483.727</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler:</b>			
Diğer borçlar	8	89.537	2.285.905
- İlişkili taraflara diğer borçlar	8, 18	89.537	2.285.905
Uzun vadeli karşılıklar		17.288	28.110
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	10	17.288	28.110
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>106.825</b>	<b>2.314.015</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>		<b>4.361.810</b>	<b>2.797.742</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	11	22.000.000	22.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	11	789.204	789.204
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	11	474.975	474.975
Paylara ilişkin primler		10.870	10.870
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(12.685)	(12.492)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları		(12.685)	(12.492)
Geçmiş yıllar karları	11	12.504.222	20.951.585
Net dönem (zararı)/karı		(10.768.708)	(8.447.363)
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>24.997.878</b>	<b>35.766.779</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>29.359.688</b>	<b>38.564.521</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 31 Aralık 2016	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 31 Aralık 2015
Hasılat	12	574.106	-
Satışların maliyeti (-)	12	(897.003)	-
<b>Brüt Kar</b>		<b>(322.897)</b>	-
Genel yönetim giderleri (-)	13	(1.135.893)	(1.769.875)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	14	502.491	393.398
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	14	(9.226.486)	(7.168.726)
<b>Esas Faaliyet (zararı)/karı</b>		<b>(10.182.785)</b>	<b>(8.545.203)</b>
Finansman gelirleri	15	180.275	99.657
Finansman giderleri	15	(766.198)	(1.817)
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)</b>		<b>(10.768.708)</b>	<b>(8.447.363)</b>
<b>Vergi geliri</b>			
Dönem vergi gideri/geliri		-	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	16	-	-
<b>NET DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>(10.768.708)</b>	<b>(8.447.363)</b>
<b>Paybaşına kazanç/(kayıp)</b>		<b>(0,4895)</b>	<b>(0,3840)</b>
<b>Diğer kapsamlı (gider)/gelir</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/ kazançları		(193)	(3.433)
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider):</b>		<b>(193)</b>	<b>(3.433)</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>		<b>(10.768.901)</b>	<b>(8.450.796)</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Zararlar		
	Ödenmiş sermaye	Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Paylara ilişkin primler	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar zararları	Net dönem karı/(zararı)	Toplam özkaynaklar
<b>1 Ocak 2015</b>	<b>22.000.000</b>	<b>789.204</b>	<b>10.870</b>	-	(9.059)	474.975	13.237.677	7.713.908	44.217.575
Transferler	-	-	-	-	-	-	7.713.908	(7.713.908)	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	(3.433)	-	-	(8.447.363)	(8.450.796)
<b>31 Aralık 2015</b>	<b>22.000.000</b>	<b>789.204</b>	<b>10.870</b>	-	(12.492)	474.975	20.951.585	(8.447.363)	35.766.779
<b>1 Ocak 2016</b>	<b>22.000.000</b>	<b>789.204</b>	<b>10.870</b>	-	(12.492)	474.975	20.951.585	(8.447.363)	35.766.779
Transferler	-	-	-	-	-	-	(8.447.363)	8.447.363	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	(193)	-	-	(10.768.708)	(10.768.901)
<b>31 Aralık 2016</b>	<b>22.000.000</b>	<b>789.204</b>	<b>10.870</b>	-	(12.685)	474.975	12.504.222	(10.768.708)	24.997.878

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.



# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnotlar	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
<b>İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
Dönem (zararı)/karı		(10.768.708)	(8.447.363)
<b>Net dönem kar/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:</b>			
Gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler	14	9.083.170	7.161.566
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		(11.871)	2.755
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	19	766.946	-
Kar/zarar mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		(490.923)	(199.905)
İştirak, iş ortaklığı ve finansal yatırımların elden çıkarılmasından veya paylarındaki değişim sebebi ile oluşan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	12	322.897	-
<b>İşletme sermayesindeki gerçekleşen değişimler</b>			
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları		-	(897.002)
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış/artış		(1.939)	-
Ticari borçlardaki azalış/ artış ile ilgili düzeltmeler		(230.093)	9.902
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlar artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(1.962.726)	1.737.653
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki azalış		99.868	92.319
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış ile ilgili düzeltmeler		(17.886)	528.101
Diğer nakit girişleri		574.106	-
<b>İşletme faaliyetlerinden nakit çıkışları</b>		<b>(2.637.159)</b>	<b>(11.974)</b>
<b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişleri/(çıkışları)</b>			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		2.990.000	-
Ödenen faizler	15	(359.171)	-
<b>Finansman faaliyetlerinden sağlanan / (kullanılan) net nakit</b>		<b>2.630.829</b>	<b>-</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net azalış</b>		<b>(6.330)</b>	<b>(11.974)</b>
Dönem başındaki nakit ve nakit benzeri değerler		6.354	18.328
<b>Dönem sonundaki nakit ve nakit benzeri değerler</b>		<b>24</b>	<b>6.354</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluşturur.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Şirket”) 19 Ekim 1994 tarihinde İstanbul’da tescil ve ilan olunarak kurulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıkları’na ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konular ile iştigal etmek üzere kurulmuş olan Şirket, 9 Haziran 2011 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edildiği üzere, menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkıp girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüşmüş olup unvanı “Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.” olmuştur.

Şirket’in faaliyet esasları, yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarında Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ile ilgili mevzuata uyulur. Şirket’in hisseleri halka arz olmuştur ve Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir.

Şirket aşağıdaki iş ve işlemleri yapmaktadır:

- SPK’nın 9 Ekim 2013 tarihinde yürürlüğe giren Seri: III, No: 48.3 Tebliği’nde belirtilen esaslar çerçevesinde girişim şirketlerine yatırım yapar.
- Girişim şirketlerinin yönetimine katılır, bu şirketlere danışmanlık hizmeti verir.
- Portföylerini çeşitlendirmek amacıyla ikinci el piyasalarda işlem gören sermaye piyasası araçlarına ve para piyasası araçlarına yatırım yapar.
- Türkiye’de kurulu girişim şirketlerine yatırım yapmak üzere yurtdışında kurulan girişim sermayesi fonlarına yatırım yapar.

Şirket’in merkezi: Abdi İpekçi Caddesi Azer İş Merkezi No: 40 Kat: 4 Daire: 12-13 Harbiye Şişli - İstanbul, Türkiye’dedir.

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1’dir. (31 Aralık 2015: 3).

Şirket’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklığı ile faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

#### Bağlı ortaklıklar

#### Faaliyet konusu

Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. (“Batı Tarım”)  
EGC Tarım Arazileri A.Ş. (“EGC Tarım”) (\*)  
Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama  
San. Tic. A.Ş. (“Doğa Tarım”)

Et ve süt koyunculuğu  
Arazi toplulaştırma, tarım ürünü üretimi  
Süt sığırcılığı ve süt satışı

Şirket’in kontrolünü elinde bulundurduğu bağlı ortaklıkları Batı Tarım ve Doğa Tarım’ın hisselerinin 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla %100’üne sahiptir.

- (\*) Şirket’in %100 sermaye payı ile bağlı ortaklığı olan Batı Tarım’ın, 28 Nisan 2016’da aldığı kararla, kısmi bölünme işlemleri tamamlanarak, Şirket’in %100 sermaye payı ile bağlı ortaklığı olan EGC Tarım Arazileri A.Ş. kurulmuştur.

#### İş ortaklığı

#### Faaliyet konusu

Tolina Tarım Hayvancılık ve Gıda Ürünleri  
Tic. ve San. A.Ş. (“Tolina Tarım” veya “iş ortaklığı”)

Organik süt sığırcılığı ve süt satışı

Şirket, 16 Ekim 2012 tarihinde 1.815.000 TL nominal sermayeli Tolina Tarım Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne sermaye artırımını yoluyla %43,61 oranıyla ortak olarak, 1.401 adet hisseyi (1 adedi bedelsiz) 1.400.000 TL bedelle satın almıştır.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 1 Mart 2017 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

##### TMS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5’inci Maddesi’ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

##### Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Şirket 2016 yılında brüt kar üretmemiş olup, 2016 yılında oluşan 10.768.708 TL tutarındaki vergi öncesi zararın en önemli sebebi, Dipnot 5 ve 14’te açıklandığı üzere, hisseleri borsada işlem görmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerlerindeki azalış nedeniyle finansal tablolara yansıtılmış olan 9.083.170 TL tutarındaki makul değer azalış gideridir. Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarından 3.789.700 TL tutarında fazladır. Dipnot 8’de açıklandığı üzere Şirket’in ilişkili taraflara uzun vadeli borçları, Şirket’in hissedarı olan Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.’den finansman ihtiyacı kapsamında aldığı borçlardan oluşmaktadır. 2016 yılı içerisinde kullanılan ve raporlama tarihi itibarıyla 3.136.424 TL tutarında defter değeri olan kredinin büyük kısmını, Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.’ye olan söz konusu borçları kapatmakta kullanmıştır. Ayrıca Şirket Yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

##### Kullanılan Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

##### Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

##### Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

#### 2.2 TMS/TFRS'deki değişiklikler

##### a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

Bulunmamaktadır.

##### b) 2016 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)	<i>Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması<sup>1</sup></i>
TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler<sup>1</sup></i>
TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler)	<i>Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi<sup>1</sup></i>
2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1<sup>2</sup></i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Açıklama Hükümleri<sup>2</sup></i>
2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19<sup>2</sup></i>
TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi<sup>2</sup></i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları<sup>2</sup></i>
TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması<sup>2</sup></i>
TFRS 14	<i>Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları<sup>2</sup></i>

<sup>1</sup> 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

<sup>2</sup> 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2 TMS/TFRS’deki değişiklikler (Devamı)

##### c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 15	<i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat<sup>1</sup></i>

<sup>1</sup> 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Yukarıda belirtilen standartların, 2017 ve takip eden yıllarda yürürlüğe girmesi beklenmektedir. Şirket, söz konusu standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz belirlememiş olup sözkonusu farkların finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

#### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik yapılmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

#### 2.4 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin etkileri nedeniyle muhasebe politikalarında bir takım değişiklikler yapmıştır.

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığı

###### *İş ortaklığı*

İş ortaklığı, Şirket ile bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulmuştur. Şirket, bu müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve ilişkili tarafların sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır.

Şirket, 16 Ekim 2012 tarihinde 1.815.000 TL nominal sermayeli Tolina Tarım Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne sermaye artırımı yoluyla %43,61 oranıyla ortak olarak, 1.401 adet hisseyi (1 adedi bedelsiz) 1.400.000 TL bedelle satın almıştır. Tolina Tarım, süt sığırcılığı ve süt satışı faaliyetiyle uğraşmaktadır.

Sermaye iştiraki yoluyla yapılan satın alma işlemi sonrasında nevi değiştiren “Tolina Tarım” bütün malvarlığıyla 18 Ocak 2013 tarihinde Anonim Şirket statüsüne dönüşmüş ve şirketin sermayesi 3.215.000 TL olmuştur. 18 Aralık 2015 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilen 4 Aralık 2015 tarihli olağan genel kurul kararı ile Tolina Tarım'ın sermaye artırımına 195.000 TL ile katkı sağlanmıştır. Sermaye artırımı sonrası Şirket sermayesi 3.660.000 TL'ye yükseltilmiştir. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla iş ortaklığının oy hakları ve ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

İş ortaklığının adı	Şirket'in doğrudan oy hakkı		Toplam oy hakkı		Etkin ortaklık oranı	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Tolina Tarım	%43,61	%43,61	%43,61	%43,61	%43,61	%43,61

31 Aralık 2013 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere, TFRS 10, “Konsolide Finansal Tablolar” standardında yatırım işletmeleri açısından değişiklik yapan 5 Mart 2014 tarih ve 28932 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğlerde Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ'de (Sıra No: 13) belirtilen esaslar çerçevesinde, Şirket Yönetimi Şirket'in söz konusu tebliğde tanımlanan “yatırım işletmesi” kriterlerine uyduğunu tespit ettiğinden, Şirket'in geçmiş dönemlerde özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiş olduğu iş ortaklığı Tolina Tarım, ilk defa 1 Ocak 2014 tarihinden başlamak üzere, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmiş ve finansal yatırımların altında sınıflanmıştır (Dipnot 5).

##### **Bağlı ortaklıklar**

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in (1) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; (2) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikalarını Şirket'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Etkin ortaklık oranı, Şirket'in doğrudan ve kontrol ettiği şirketlerin sahip olduğu pay oranıdır.

Şirket'in kontrolünü elinde bulundurduğu bağlı ortaklıkları EGC Tarım Arazileri, Batı Tarım ve Doğa Tarım'ın hisselerinin 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla %100'üne, Tolina Tarım'ın ise %43,61 hissesine sahiptir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığı (devamı)

Batı Tarım, 30 Mart 2011 tarihinde Şirket’in ilişkili tarafı olan Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş. tarafından %99,99 oranında 499.960 TL sermaye payı ile toplam 500.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket, 15 Haziran 2011 tarihinde, Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.’nin Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.’de sahip olduğu 454.960 TL nominal değerli, 454.960 adet hisseyi toplam 463.425 TL bedelle satın almıştır. Şirket, 27 Eylül 2012 tarihi itibarıyla 180.000 TL karşılığı %9,01 oranındaki Batı Tarım nominal hissesini, 189.552 TL bedelle satın alarak Batı Tarım’ın %100’lük hissesine sahip olmuştur.

Doğa Tarım, 21 Eylül 2010 tarihinde büyükbaş hayvan ve süt besiciliği faaliyetlerinde bulunmak üzere Denizli ilinde kurulmuştur. Doğa Tarım 600 baş sağmal hayvan bulundurma ruhsatına sahip olup süt üretimi gerçekleştirmektedir. Şirket, 27 Haziran 2012 tarihinde Doğa Tarım’ın 450.250 TL nominal değerli, 1.801 adet hissesini 3.203.837 TL bedelle satın almıştır. Şirket 3 Temmuz 2013 tarihinde 27 Haziran 2012 tarihli Hisse Devri Sözleşmesine Ek Sözleşmeye istinaden şirket sermayesinin geri kalan %9,95’ine karşılık gelen 49.750 TL nominal değerli 49.750 adet hisseyi 360.000 TL bedelle satın almıştır.

31 Aralık 2013 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere, TFRS 10, “Konsolide Finansal Tablolar” standardında yatırım işletmeleri açısından değişiklik yapan 5 Mart 2014 tarih ve 28932 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğlerde Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ (Sıra No: 13)’de belirtilen esaslar çerçevesinde, Şirket yönetimi Şirket’in söz konusu tebliğde tanımlanan “yatırım işletmesi” kriterlerine uyduğunu tespit ettiğinden, ilgili tebliğde yatırım işletmelerine tanınan konsolidasyona ilişkin istisna kapsamında, Şirket, ilk defa 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren başlamak üzere, konsolide finansal tablo hazırlamış ve bu kapsamda; geçmiş dönemlerde kontrolünü elinde bulundurduğu ve konsolide ettiği bağlı ortaklıkları Batı Tarım ve Doğa Tarım’ı konsolide etmeyerek, söz konusu bağlı ortaklıkları, ilk defa 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren başlamak üzere, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmiş ve finansal yatırımların altında sınıflamıştır (Dipnot 5).

###### Finansal Araçlar

###### *Finansal varlıklar*

Şirket, finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar” (bağlı ortaklık ve iş ortaklıkları dahil olmak üzere) ve “satılmaya hazır finansal varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket Yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Finansal Araçlar (devamı)

*Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı finansal varlıkların alım satımında elde edilen kar veya zarar, kar veya zarar tablosunda hasılatına dahil edilir. Alım satım amaçlı finansal varlıklarda elde edilen faiz ve kupon gelirleri ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış ve azalışları sonucu ortaya çıkan tutarlar, kar veya zarar tablosunda "Esas faaliyetlerden diğer gelirler/(giderler)" hesabına dahil edilmiştir (Dipnot 17).

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan ve borsada işlem gören hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") raporlama tarihi itibarıyla oluşan "kapanış fiyatı" üzerinden değerlendirilmiştir. Söz konusu finansal varlıkların satış maliyetleri ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi ile hesaplanmaktadır. Sermayedeki payı temsil eden gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar için gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda, söz konusu finansal varlık alımlarına ilişkin maliyetin, alım tarihinin raporlama tarihine yakın olduğu veya faaliyete başlanmaması gibi gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülmesinin mümkün bulunmadığı durumlar için, elde edilen hisselerin gerçeğe uygun değerine yaklaştığı varsayılarak maliyet değerinden kayıtlara taşınır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar işlem tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır (Dipnot 7).

*Borç ve sermaye karması finansmanı*

Şirket, portföyündeki girişim şirketlerine münhasıran işletme sermayesi olarak, mevzuatın örtülü kazanç aktarımı ile ilgili hükümlerine aykırılık teşkil etmeyecek şekilde kısa vadeli finansman sağlayabilir. Bu şartlar haricinde Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları ile yapmış olduğu "borç ve sermaye karması finansmanı sözleşmeleri" kapsamında aktarılan kaynaklar, sözleşme şartlarına göre belirlenen vade içerisinde ödenmediği takdirde ilgili ortaklığın sermayesine ilave edilecek olması dolayısıyla, borç ve sermaye karması finansmanı olarak finansal yatırımlar altında sınıflandırılan girişim şirketlerinin maliyetine eklenir.



# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Finansal Araçlar (Devamı)

##### *Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar (devamı)*

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanmış olan ve hisseleri borsada işlem görmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerleri, serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Hesaplama kullanılan iskonto oranları mevcut piyasa koşullarının değerlendirilmesine göre belirlenmiştir (Dipnot 2.5 ve 4).

##### Bölgümlere göre raporlama

Bölgümlere göre raporlama, Şirket'in faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciiine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. Şirket'in faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, bölgümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölgümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur. Şirket'in girişim sermayesi yatırımlarının faaliyet bölgümleri aşağıdaki gibidir:

##### Girişim sermayesi yatırımları

##### Faaliyet bölümü

Batı Tarım

Et ve süt koyuncululuğu ile tek dönemlik ürün ekimi

Doğa Tarım

Süt sığırıcılığı ve süt satışı

Tolina Tarım

Organik süt sığırıcılığı ve süt satışı

EGC Tarım Arazileri

Arazi toplulaştırma, tarım ürünü üretimi

Şirket temel olarak tarım sektöründeki girişim şirketlerine yatırım yapmaktadır. Girişim sermayesi faaliyetleri çerçevesinde, faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Şirket operasyonlarını yatırım yapılan girişim şirketleri ve bu şirketlerin faaliyet konuları dahilinde değerlendirmektedir. Şirket'in ortaklığı bulunan girişim şirketleri finansal tablolarda varlıkların içerisinde finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değerleriyle ölçülerek muhasebeleştirilmiştir. Buna göre, faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Şirket bölgümlerinin performansını ölçmek ve değerlendirmek için, bölgümleri oluşturan girişim şirketlerinin varlıklar içerisinde yer alan gerçeğe uygun değerlerini kullanmaktadır. Bölgümleri oluşturan girişim şirketlerinin faaliyet konularına göre gerçeğe uygun değerleri ve dönem içindeki makul değer artış/azalışları Dipnot 3'te açıklanmıştır.

##### Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri mevduat faizlerini, sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri, iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri kapsar.

## **EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **Yabancı para işlemleri**

Dönem içindeki yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, raporlama tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna yansıtılır.

###### **Varlıklarda değer düşüklüğü**

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, raporlama tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybına dair göstergelerin varlığı açısından incelenir. Bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini yerine koyma değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Yerine koyma değeri, varlığın satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

###### **Hasılat ve gelirlerin muhasebeleştirilmesi**

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Şirket, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü gelirlerini dağıtım tarihi itibarıyla gelir kaydeder. Reeskont gelirleri/giderleri ise değerlendirme tarihi itibarıyla gelir/gider kaydedilir (Dipnot 12 ve 14).

###### **Ücret ve komisyonlar**

Ücret ve komisyonlar, ağırlıklı olarak aracı kuruma verilen aracılık komisyonlarından ve portföy yönetim ücretinden oluşmaktadır. Tüm ücret ve komisyonlar tahakkuk ettikleri zaman gelir tablosunda “Genel yönetim giderleri” hesabına yansıtılmaktadır (Dipnot 13).

###### **Vergi**

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5’inci Maddesi d-3 bendine göre girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının kazançları, kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, girişim sermayesi kazançları, geçici vergi uygulamasına da tabi değildir.

###### **Ticari borçlar**

Ticari borçlar, portföy yönetimi gibi Şirket’in operasyonlarıyla doğrudan ilgili hizmetleri sunan tedarikçilerin, gerçekleştirmiş oldukları bu hizmetlere ilişkin olarak Şirket’e faturalanmış ancak dönem sonu itibarıyla ödenmemiş borçlardan oluşmaktadır. Şirket’in ticari borçlarının belirlenmiş bir faiz oranı olmaması dolayısıyla ve kısa vadeli olmaları sebebiyle faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmayacağı kabul edilmekte ve bu durumda orijinal fatura tutarı üzerinden gösterilmektedir (Dipnot 6).

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### **Diğer borçlar**

Diğer borçlar, Şirket’in olağan ticari faaliyetleri haricindeki ve genel olarak Şirket’in finansman ihtiyacına yönelik olarak alınan borçlanmaları ifade etmekte ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden taşınmaktadır. Söz konusu borçların içerdiği finansman gideri ilgili borcun vadesine uygun vadelerle devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak hesaplanır ve dönem içerisinde tahakkuk eden reeskont gelir/gideri finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler içerisinde gösterilir (Dipnot 8 ve 18).

##### **İlişkili taraflar**

Bu finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları, iştirakleri, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıkları, grup şirketleri ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan kuruluşlar ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler ilişkili taraflar olarak tanımlanmaktadır (Dipnot 18).

##### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir. Sermaye artırımına ilişkin katlanılan vazgeçilmez ve kaçınılmaz doğrudan masraflar toplam ödenmiş sermaye içerisinde sınıflandırılmaktadır.

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı “Hisse Senedi İhraç Primleri” olarak öz kaynaklarda muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 11).

##### **Nakit akış tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in girişim sermayesi yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in maddi ve maddi olmayan varlıklara ilişkin nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

##### **Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Karşılıklar raporlama tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket’tan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket’a girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket’a girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket’a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

###### Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı yükümlülüklerini Türkiye Muhasebe Standardı 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve finansal tablolalarda sırasıyla “Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket’in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Dipnot 10).

###### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz hesap ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır (Dipnot 4).

###### Ticari alacaklar

Şirket’in doğrudan ticari faaliyetleri ile ilgili olarak doğan ticari alacakları fatura değeri ile kayda alınmakta ve ilk kayıttan sonra fatura bedelleri üzerinden kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır. Şirket’in ticari alacaklarının belirlenmiş bir faiz oranı olmaması dolayısıyla ve kısa vadeli olmaları sebebiyle faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmayacağı kabul edilmekte ve bu durumda orijinal fatura tutarı üzerinden gösterilmektedir.

Ticari alacağın tahsilatının mümkün olmadığı durumlarda şüpheli ticari alacak karşılığı için tahmin yapılır. Şüpheli alacaklar tespit edildiklerinde karşılık ayrılır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler. Karşılık, Şirket Yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır.

## **EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

###### **Diğer alacaklar**

Diğer borçlar, Şirket’in olağan ticari faaliyetleri haricindeki ve genel olarak Şirket’in finansman ihtiyacına yönelik olarak alınan borçlanmaları ifade etmekte ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden taşınmaktadır. Söz konusu borçların içerdiği finansman gideri ilgili borcun vadesine uygun vadelerle devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak hesaplanır ve dönem içerisinde tahakkuk eden reeskont gelir/gideri finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler içerisinde gösterilir (Dipnot 8 ve 18).

###### **Pay başına kazanç / (kayıp)**

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir/gider tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır (Dipnot 11).

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç / (kayıp) hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak hesaplanır (Dipnot 11).

###### **Raporlama tarihinden sonraki olaylar**

Raporlama tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir (Dipnot 21).

###### **Portföy sınırlamaları, finansal borç ve toplam gider sınırına uyum kontrolüne ilişkin bilgiler**

Finansal tablolara “Ek Dipnot”ta yer alan bilgiler Sermaye Piyasasında Finansal Raporlama Tebliği uyarınca finansal tablolardan türetilmiş özet bilgiler niteliğinde olup “Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği”nin portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolüne ilişkin hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

##### **2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler Şirket Yönetimi’nin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (Devamı)

##### *Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile taşınan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi*

Hisseleri borsada işlem görmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerleri, serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Mevcut piyasa koşullarının değerlendirilmesine göre belirlenen ve hesaplamada kullanılan iskonto oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
	<b>Kullanılan</b>	<b>Kullanılan</b>
	<b>iskonto</b>	<b>iskonto</b>
	<b>oran aralığı</b>	<b>oran aralığı</b>
<b><i>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</i></b>		
Doğa Tarım	% 13,81 - % 14,04	% 14,31 - % 14,57
Batı Tarım	% 6,32 - % 8,29	% 12,78 - % 14,07
Tolina Tarım	% 14,30 - % 15,84	% 14,32 - % 15,50

Projeksiyon dönemi sonrasındaki dönemlerde oluşacak nakit akımlarını tahmin edebilmek tüm bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığına ilişkin gerçeğe uygun değer hesaplamalarında sabit büyüme oranı olarak %3 kullanılmıştır (31 Aralık 2015: %3). Söz konusu değerlendirme çalışması, iskonto ve sabit büyüme oranı dışında, gelecekte piyasada oluşacak süt, hayvan ve yem fiyatları, sürüyü oluşturan hayvanların kompozisyonu, hayvanların süt verimliliği, sürüdeki hayvan sayısı ve devlet teşvik ve yardımları gibi birçok faktöre ilişkin tahminleri içermektedir ve söz konusu faktörlerdeki değişikliklere karşı duyarlıdır (Dipnot 5).

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

2016	Süt sığırcılığı ve süt satışı	Et ve süt koyunculğu ve tek dönemlik ürün ekimi	Organik süt sığırcılığı ve süt satışı	Tarım Arazileri	Dağıtılmayan	Toplam
<b>Dönen varlıklar</b>						
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	-	-	24	24
Finansal yatırımlar	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar (Dipnot 18)	185.801	266.782	-	-	4.836	457.419
Diğer dönen varlıklar	-	-	-	-	7.842	7.842
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>185.801</b>	<b>266.782</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.702</b>	<b>465.285</b>
<b>Duran varlıklar</b>						
Finansal yatırımlar(Dipnot 5)	19.369.675	3.173.732	3.660.496	2.690.500	-	28.894.403
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>19.369.675</b>	<b>3.173.732</b>	<b>3.660.496</b>	<b>2.690.500</b>	<b>-</b>	<b>28.894.403</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>19.555.476</b>	<b>3.440.514</b>	<b>3.660.496</b>	<b>2.690.500</b>	<b>12.702</b>	<b>29.359.688</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	-	-	3.136.424	3.136.424
Ticari borçlar	-	-	-	-	174.765	174.765
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	-	1.593	1.593
Diğer borçlar	-	-	-	-	769.357	769.357
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	-	-	-	172.846	172.846
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.254.985</b>	<b>4.254.985</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>						
Diğer borçlar	-	-	-	-	89.537	89.537
Uzun vadeli karşılıklar	-	-	-	-	17.288	17.288
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106.825</b>	<b>106.825</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.361.810</b>	<b>4.361.810</b>
<b>Kar veya zarar kısmı</b>						
Hasılat	-	-	-	-	574.106	574.106
Satışların maliyeti (-)	-	-	-	-	(897.003)	(897.003)
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(322.897)</b>	<b>(322.897)</b>
Genel yönetim giderleri (-)	-	-	-	-	(1.135.893)	(1.135.893)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler (*)	-	-	-	-	502.491	502.491
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(6.209.786)	(3.348.386)	(1.437.214)	1.912.217	(143.316)	(9.226.486)
- Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının makul değer artış gelirleri	(6.209.786)	(3.348.386)	(1.437.214)	1.912.217	-	(9.083.170)
- Diğer (Dipnot 18)	-	-	-	-	(143.316)	(143.316)
<b>Esas faaliyet (zararı)/ karı (*)</b>	<b>(6.209.786)</b>	<b>(3.348.386)</b>	<b>(1.437.214)</b>	<b>1.912.217</b>	<b>(1.099.615)</b>	<b>(10.182.785)</b>
Finansman gelirleri	-	-	-	-	180.275	180.275
Finansman giderleri (-)	-	-	-	-	(766.198)	(766.198)
<b>Net dönem (zararı)/ karı (*)</b>	<b>(6.209.786)</b>	<b>(3.348.386)</b>	<b>(1.437.214)</b>	<b>1.912.217</b>	<b>(1.685.538)</b>	<b>(10.768.708)</b>

(\*)İlgili dönemde tarımsal faaliyetlerden elde edilen zararlar, önemli ölçüde bağlı ortaklıkların ve iş ortaklığının makul değer azalış giderlerinden oluşmaktadır.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

2015	Süt sığırcılığı ve süt satışı	Et ve süt koyuncululuğu ve tek dönemlik ürün ekimi	Organik süt sığırcılığı ve süt satışı	Dağıtılmayan	Toplam
<b>Dönen varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	-	6.354	6.354
Finansal yatırımlar	-	-	-	900.000	900.000
Diğer alacaklar (Dipnot 18)	181.921	256.618	-	994	439.533
Diğer dönen varlıklar	-	-	-	5.903	5.903
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>181.921</b>	<b>256.618</b>	<b>-</b>	<b>913.251</b>	<b>1.351.790</b>
<b>Duran varlıklar</b>					
Finansal yatırımlar(Dipnot 5)	25.713.422	6.523.878	4.975.431	-	<b>37.212.731</b>
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>25.713.422</b>	<b>6.523.878</b>	<b>4.975.431</b>	<b>-</b>	<b>37.212.731</b>
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>25.895.343</b>	<b>6.780.496</b>	<b>4.975.431</b>	<b>913.251</b>	<b>38.564.521</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>					
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	-	-	-	404.858	404.858
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	2.642	2.642
Diğer borçlar	-	-	-	3.249	3.249
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	-	-	72.978	72.978
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>483.727</b>	<b>483.727</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>					
Diğer borçlar	-	-	-	2.285.905	2.285.905
Uzun vadeli karşılıklar	-	-	-	28.110	28.110
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.314.015</b>	<b>2.314.015</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.797.742</b>	<b>2.797.742</b>
<b>Kar veya zarar kısmı</b>					
Hasılat	-	-	-	-	-
Satışların maliyeti (-)	-	-	-	-	-
<b>Brüt kar</b>					
Genel yönetim giderleri (-)	-	-	-	(1.769.875)	(1.769.875)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler (*)	70.000	120.000	-	203.398	393.398
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3.604.004)	(3.274.253)	(286.307)	(4.162)	(7.168.726)
- Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının makul değer azalış giderleri	(3.604.004)	(3.274.253)	(286.307)	-	(7.164.564)
- Diğer	-	-	-	(4.162)	(4.162)
<b>Esas faaliyet (zararı)/ karı (*)</b>	<b>(3.534.004)</b>	<b>(3.154.253)</b>	<b>(186.650)</b>	<b>(1.570.639)</b>	<b>(8.545.203)</b>
Finansman gelirleri	-	-	-	99.657	99.657
Finansman giderleri (-)	-	-	-	(1.817)	(1.817)
<b>Net dönem (zararı)/ karı (*)</b>	<b>(3.534.004)</b>	<b>(3.154.253)</b>	<b>(186.650)</b>	<b>(1.572.456)</b>	<b>(8.447.363)</b>

(\*) İlgili dönemde tarımsal faaliyetlerden elde edilen zararlar, önemli ölçüde bağlı ortaklıkların ve iş ortaklığının makul değer azalış giderlerinden oluşmaktadır.



## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bankalardaki vadesiz mevduatlar	24	6.354
	<b>24</b>	<b>6.354</b>

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatı bulunmamaktadır.

#### DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

##### *Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar*

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	900.000
	<b>-</b>	<b>900.000</b>

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Borsada işlem gören menkul kıymetler - <i>Hisse senetleri</i>	-	900.000
	<b>-</b>	<b>900.000</b>

Şirket'in kısa vadeli finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırdığı menkul kıymetler, alım-satım amaçlı finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer bilanço tarihi itibarıyla BİST'te bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini, bunların bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlemin fiyatını, bunun da olmaması durumunda ise maliyet değerini ifade etmektedir.

	31 Aralık 2016		Kayıtlı Değer	31 Aralık 2015		
	Maliyet (*)	Gerçeğe Uygun değer		Maliyet (*)	Gerçeğe Uygun değer	Kayıtlı Değer
Borsada işlem gören menkul kıymetler	-	-	-	897.002	900.000	900.000
	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>897.002</b>	<b>900.000</b>	<b>900.000</b>

##### *Uzun vadeli finansal yatırımlar*

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	28.894.403	37.212.731
	<b>28.894.403</b>	<b>37.212.731</b>

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Gerçeğe uygun değerden tutulan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının maliyet ve kayıtlı değerleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Maliyet (*)	Gerçeğe Uygun değer	Kayıtlı Değer	Maliyet (*)	Gerçeğe Uygun değer	Kayıtlı Değer
<b>Bağlı ortaklıklar</b>						
Doğa Tarım	9.189.762	19.369.675	19.369.675	9.323.723	25.713.422	25.713.422
Batı Tarım	5.303.472	3.173.732	3.173.732	5.305.232	6.523.878	6.523.878
EGC Tarım	778.284	2.690.500	2.690.500	-	-	-
<b>İş ortaklığı</b>						
Tolina Tarım	2.095.521	3.660.496	3.660.496	1.973.242	4.975.431	4.975.431
	<b>17.367.039</b>	<b>28.894.403</b>	<b>28.894.403</b>	<b>16.602.197</b>	<b>37.212.731</b>	<b>37.212.731</b>

(\*) Şirket 3 Kasım 2015 ve 4 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla düzenlenen sözleşmeler kapsamında Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklığına sağladığı borç ve sermaye karması finansmanı tutarlarını cari ve geçmiş dönemde finansal yatırımlarının maliyeti altında sınıflandırmıştır. Maliyet içerisinde gösterilmiş olan söz konusu borç ve sermaye karması finansmanı tutarlarının detayları aşağıda sunulmuştur.

	Borç ve sermaye finansmanı (**)	
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<b>Bağlı ortaklıklar/ İş ortaklıkları</b>		
Doğa Tarım	3.625.925	3.759.886
Batı Tarım	3.063.738	2.287.214
Tolina Tarım	500.521	378.242
	<b>7.190.184</b>	<b>6.425.342</b>

(\*\*) Dönem içindeki hareketler yapılan tahsilatları ve sermayeye ilave edilen tutarları içermektedir.

### Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<b>Bağlı ortaklıklar</b>		
Doğa Tarım	19.369.675	25.713.422
Batı Tarım	3.173.732	6.523.878
EGC Tarım (*)	2.690.500	-
	<b>25.233.907</b>	<b>32.237.300</b>
<b>İş ortaklığı</b>		
Tolina Tarım	3.660.496	4.975.431
	<b>3.660.496</b>	<b>4.975.431</b>
	<b>28.894.403</b>	<b>37.212.731</b>

(\*) Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. altında bulunan ve maliyeti 778.284 TL olan tarım arazilerinin 28 Nisan 2016 tarihi itibarıyla kısmi bölünme işlemleri tamamlanarak EGC Tarım Arazileri A.Ş kurulmuştur. İlgili arazilerin gerçeğe uygun değerlemesi 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'ten bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.tarafından gerçekleştirilmiştir. Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arazilerin gerçeğe uygun değeri “Emsal değerlendirme yöntemi”ne göre belirlenmiştir. 31 Aralık 2016 tarihinde EGC Tarım Arazileri, finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değerinden gösterilmektedir ve belirlenen gerçeğe uygun değeri 2.690.500 TL'dir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Hisseleri borsada işlem görmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerleri, serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Mevcut piyasa koşullarının değerlendirilmesine göre belirlenen ve hesaplamada kullanılan iskonto oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
	<b>Kullanılan iskonto oran aralığı</b>	<b>Kullanılan iskonto oran aralığı</b>
<b>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</b>		
Doğa Tarım	% 13,81 - % 14,04	% 14,31 - % 14,57
Batı Tarım	% 6,32 - % 8,29	% 12,78 - % 14,07
Tolina Tarım	% 14,30 - % 15,84	% 14,32 - % 15,50

Projeksiyon dönemi sonrasındaki dönemlerde oluşacak nakit akımlarını tahmin edebilmek bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığına ilişkin gerçeğe uygun değer hesaplamalarında sabit büyüme oranı olarak %3 (31 Aralık 2015: %3) kullanılmıştır. Söz konusu değerlendirme çalışması, iskonto ve sabit büyüme oranı dışında, gelecekte piyasada oluşacak süt, hayvan ve yem fiyatları, sürüyü oluşturan hayvanların kompozisyonu, hayvanların süt verimliliği, sürüdeki hayvan sayısı ve devlet teşvik ve yardımları gibi birçok faktöre ilişkin tahminleri içermektedir ve söz konusu faktörlerdeki değişikliklere karşı duyarlıdır.

Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerinin tespitinde kullanılan projeksiyonlarda en önemli gider kalemi yem fiyatlarıdır. Buna göre Şirket Yönetimi tarafından onaylanan projeksiyonlarda yem fiyatları artış oranları aşağıdaki şekilde öngörülmüştür:

	<b>Yem fiyatlarındaki beklenen artış oranları</b>		
<b>31 Aralık 2016</b>	<b>2017-2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020-2026</b>
<b>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</b>			
Doğa Tarım	% 7,70	% 7,96	% 6,75
Batı Tarım	% 7,70	% 7,96	% 6,75
Tolina Tarım	% 7,70	% 7,96	% 6,75

	<b>Yem fiyatlarındaki beklenen artış oranları</b>		
<b>31 Aralık 2015</b>	<b>2016-2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019-2025</b>
<b>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</b>			
Doğa Tarım	% 7,82	% 7,41	% 6,57
Batı Tarım	% 7,82	% 7,41	% 6,57
Tolina Tarım	% 7,82	% 7,41	% 6,57

Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerinin tespitinde kullanılan projeksiyonlarda en önemli gelir kalemleri olarak süt satış gelirleri ve canlı hayvan satış gelirleri bulunmaktadır. Şirket yönetimi tarafından onaylanan projeksiyonlardaki süt fiyatlarındaki artış oranı, geçmiş dönemlerdeki süt fiyatı artışlarının trendi izlenerek gelecek dönemler için aşağıdaki şekilde öngörülmüştür:

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

<i>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</i>	<u>Süt fiyatı beklenen artış oranları</u>	
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Doğa Tarım	%12,28	%9,50
Batı Tarım	%12,28	%9,50
Tolina Tarım	%12,28	%9,50

Canlı hayvan fiyatları artış oranları enflasyon artış beklentisine paralel olarak aşağıdaki şekilde öngörülmüştür:

31 Aralık 2016	<u>Canlı hayvan fiyatlarındaki beklenen artış oranları</u>		
	2017-2018	2019	2020-2026
<i>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</i>			
Doğa Tarım	%7,70	%7,96	%6,75
Batı Tarım	%7,70	%7,96	%6,75
Tolina Tarım	%7,70	%7,96	%6,75

31 Aralık 2015	<u>Canlı hayvan fiyatlarındaki beklenen artış oranları</u>		
	2016-2017	2018	2019-2025
<i>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</i>			
Doğa Tarım	%7,82	%7,41	%6,57
Batı Tarım	%7,82	%7,41	%6,57
Tolina Tarım	%7,82	%7,41	%6,57

Aşağıdaki tablo bağlı ortaklıkların ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerlerinin beklenen süt ve canlı hayvan fiyatlarındaki artış oranı beklentisinin %1’lik değişimine olan duyarlılığını göstermektedir. Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değer hesaplamalarının iskonto oranına ve süt fiyatlarındaki değişim oranına karşı duyarlılık analizleri aşağıda verilmiştir. Aşağıdaki tutarlar iskonto oranında ve beklenen süt fiyatlarındaki artış oranında %1’lik artış/azalış sonucunda Şirket net karına olan etkisini ifade etmektedir:

<i>Bağlı ortaklık / İş ortaklığı</i>	İskonto oranı değişimi	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
		Gerçeğe uygun değer (azalışı)/artış (TL)	Gerçeğe uygun değer (azalışı)/artış (TL)
Doğa Tarım	%1 artış	(493.863)	(487.164)
	%1 azalış	508.014	500.491
Batı Tarım	%1 artış	(93.280)	(153.765)
	%1 azalış	95.877	158.107
Tolina Tarım	%1 artış	(182.663)	(90.280)
	%1 azalış	187.817	92.740
<b>Toplam</b>	<b>%1 artış</b>	<b>(769.806)</b>	<b>(731.209)</b>
	<b>%1 azalış</b>	<b>791.708</b>	<b>751.338</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Bağlı ortaklık / İş ortaklığı	Süt fiyatı değişimi (*)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
		Gerçeğe uygun değer (azalışı)/artış (TL)	Gerçeğe uygun değer (azalışı)/artış (TL)
Doğa Tarım	%1 artış	757.488	901.115
	%1 azalış	(755.510)	(901.116)
Batı Tarım	%1 artış	64.757	69.684
	%1 azalış	(64.757)	(69.684)
Tolina Tarım	%1 artış	299.978	350.075
	%1 azalış	(299.978)	(350.075)
<b>Toplam</b>	<b>%1 artış</b>	<b>1.122.223</b>	<b>1.320.874</b>
	<b>%1 azalış</b>	<b>(1.120.245)</b>	<b>(1.320.875)</b>

(\*) Şirketlerin gerçeğe uygun değerinin hesaplamasında kullanılan süt fiyatlarındaki beklenen artış oranının değişimini ifade etmektedir.

Bağlı ortaklık / İş ortaklığı	Canlı hayvan fiyatı değişimi	Gerçeğe uygun değer	Gerçeğe uygun değer
		(azalışı)/artış (TL)	(azalışı)/artış (TL)
Batı Tarım	%1 artış	148.940	134.681
	%1 azalış	(148.940)	(134.681)
<b>Toplam</b>	<b>%1 artış</b>	<b>148.940</b>	<b>134.681</b>
	<b>%1 azalış</b>	<b>(148.940)</b>	<b>(134.681)</b>

#### DİPNOT 6 - TİCARİ BORÇLAR

##### Kısa vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 18)	81.555	393.050
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	93.210	11.808
	<b>174.765</b>	<b>404.858</b>

#### DİPNOT 7 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Personelden alacaklar	6.043	1.105
Verilen depozito ve teminatlar	-	2.424
Diğer	1.799	2.374
	<b>7.842</b>	<b>5.903</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 7 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

##### Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	172.846	66.592
Diğer	-	6.386
	<b>172.846</b>	<b>72.978</b>

#### DİPNOT 8 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### Kısa vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 18)	467.264	463.800
İlişkili taraflardan alacaklara ilişkin iskonto (-)	(11.306)	(25.261)
Vergi dairesinden alacaklar	-	892
Diğer	1.461	102
	<b>457.419</b>	<b>439.533</b>

(\*) Şirket'in ilişkili taraflardan kısa vadeli alacakları bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıklarına verdiği danışmanlık hizmetlerinden kaynaklanan alacaklardan oluşmakta olup, tahsilat tarihi dikkate alınarak ve %11,20 (31 Aralık 2015: %11,19) iskonto oranı kullanılarak hesaplanmış olan 11.306 TL (31 Aralık 2015: 25.261) tutarındaki iskonto düşüldükten sonra 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosuna alınmıştır.

##### Kısa vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 18)	742.336	3.249
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	27.021	-
	<b>769.357</b>	<b>3.249</b>

##### Uzun vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 18)	100.000	2.762.295
İlişkili taraflara borçlara ilişkin iskonto (-)	(10.463)	(476.390)
	<b>89.537</b>	<b>2.285.905</b>

(\*) Şirket'in ilişkili taraflara uzun vadeli borçları, Şirket'in sermayedarı olan Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.'den finansman ihtiyacı kapsamında aldığı borçlardan oluşmakta olup, tahsilat tarihi dikkate alınarak ve %11,20 (31 Aralık 2015: %11,19) iskonto oranı kullanılarak hesaplanmış olan 10.463 TL (31 Aralık 2015: 476.390 TL) tutarındaki iskonto düşüldükten sonra 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosuna alınmıştır.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla Şirket’in teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir;

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Döviz cinsi	Tutarı	TL Karşılığı	Döviz cinsi	Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi Tüzel Kişilği Adına Vermiş Olduğu <i>TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	TL	6.000.000	6.000.000	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen <i>Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla <i>Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı (*)</i>	TL	370.195	370.195	TL	466.000	466.000
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı						
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu <i>TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Gimeyen <i>Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Gimeyen 3. kişiler <i>Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>6.370.195</b>	<b>6.370.195</b>		<b>466.000</b>	<b>466.000</b>

(\*) Tamamı ilişkili taraflar olan Batı Tarım ve Tolina Tarım lehine verilmiştir.

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla vermiş olduğu TRİ’lerin Şirket’in özkaynaklarına oranı %25,48 (31 Aralık 2015: %1,30); aktif toplamına oranı %22,04’dır (31 Aralık 2015: %1,21).

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kullanılmamış izin karşılığı	1.593	2.642
	<b>1.593</b>	<b>2.642</b>

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	17.288	28.110
	<b>17.288</b>	<b>28.110</b>

##### *Kullanılmamış izinler karşılığı*

Türkiye’de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı raporlama tarihi itibarıyla tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

##### *Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde hesaplanmaktadır:

Türk İş Kanunu’na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 4.297,21 TL (31 Aralık 2015: 3.828,37 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır. KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS’ler, Şirket’in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İskonto oranı (%)	3,74	3,79
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%)	100,00	100,00



## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı yılda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan 4.426,16 TL (1 Ocak 2016: 4.092,53 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareket Tablosu</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
1 Ocak itibarıyla karşılık	28.110	18.128
Hizmet maliyeti	27.191	4.732
Aktüeryal (kazanç) /kayıp	-	3.433
Faiz maliyeti	1.069	1.817
İptal edilen kıdem tazminatı karşılığı	(1.817)	-
Dönem içerisindeki ödemeler (-)	(40.899)	-
	<b>17.288</b>	<b>28.110</b>

(\*) Finansman giderleri altında muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 15).

(\*\*) Diğer kapsamlı giderler altında muhasebeleştirilmiştir.

#### DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in ödenmiş sermayesi 22.000.000 TL (31 Aralık 2015: 22.000.000 TL) olup her biri 1 TL nominal değerli 22.000.000 (31 Aralık 2015: 22.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tutarı 200.000.000 TL (31 Aralık 2015: 200.000.000 TL) olarak tespit edilmiştir.

Şirket'in 5.262 adet, 1 TL nominal değerli A grubu nama yazılı imtiyazlı hisse senedi bulunmaktadır. A grubu hisse senetleri yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisinin seçiminde aday gösterme imtiyazına sahiptir ve bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tamamı Tan Egeli'ye aittir.

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

	<b>Hisse %</b>	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Hisse %</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.	-	-	14,38	3.162.681
Tan Egeli (B grubu hisse)	4,45	978.460	9,4	2.068.278
Tan Egeli (A grubu hisse)	0,02	5.262	0,02	5.262
FIM Capital Limited	19,33	4.252.500	-	-
Diğer/Halka Arz	76,20	16.763.778	76,2	16.763.779
		<b>22.000.000</b>		<b>22.000.000</b>
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları		789.204		789.204
<b>Toplam ödenmiş sermaye</b>		<b>22.789.204</b>		<b>22.789.204</b>

(\*) Şirket'in 1 Kuruş nominal bedelli 316.268.100 adet toplam 3.162.681 TL nominal değerli nama yazılı hisseleri 30 Haziran 2016 tarihinde 1.012.058 TL satış bedeli karşılığında Şirket'in ana ortağı Tan Egeli'ye devredilmiş olup nihai yönetim kontrolü değişmemiştir.

(\*\*) Şirket'in 1 Kuruş nominal bedelli 316.250.000 adet toplam 3.162.500 TL nominal değerli nama yazılı hisseleri 30 Eylül 2016 tarihinde 1.075.250 TL satış bedeli karşılığında Şirket'in ana ortağı Tan Egeli'den FIM Capital Limited'a devredilmiş olup nihai yönetim kontrolü değişmemiştir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Sermaye düzeltmesi farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

#### Kar yedekleri ve geçmiş yıllar zararlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	474.975	474.975
Geçmiş yıllar karları	12.504.222	20.951.585
	<b>12.979.197</b>	<b>21.426.560</b>

TTK’ya göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. TTK’ya göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket’in ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. TTK’ya göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

#### Geçmiş yıllar karları

SPK’nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen tutarın, SPK’nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden “Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek” kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde “öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları” hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin “öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları” sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş Sermaye”, “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş Sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş Sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye Düzeltmesi Farkları” kalemiyle;
- “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla”,

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 11 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kar payı dağıtımı

Hisseleri BİST’te işlem gören şirketler, SPK tarafından getirilen temettü şartlarına tabidir.

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no’lu Kar Payı Tebliği’ne ve Sermaye Piyasası Kurulu Kar Payı Rehberi’ne göre yaparlar. Buna göre; dağıtılması öngörülen kar payı tutarının tamamı, ancak Vergi Usul Kanunu’na göre tutulan kayıtlarda mevcut net dağıtılabılır kardan veya diğer kaynaklardan karşılanabildiği sürece dağıtılabilecektir ve dağıtılacak kar payı tutarında üst sınır, Vergi Usul Kanunu’na göre oluşturulan kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabılır tutarıdır.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

#### DİPNOT 12 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Hisse senedi satış bedeli (*)	574.106	-
<b>Net satış gelirleri</b>	<b>574.106</b>	<b>-</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Hisse senedi satış maliyeti	(897.003)	-
	<b>(897.003)</b>	<b>-</b>
<b>Brüt (zarar)/kar</b>	<b>(322.897)</b>	

(\*) Şirket’in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde oluşan “Hisse senedi satış geliri” ve “Hisse senedi satış maliyetleri”nin tamamı Yaprak Süt ve Besi Çiftliği A.Ş.’ye ait hisselerin satışından kaynaklanmaktadır.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 13 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

<b>Genel yönetim giderleri (-)</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Portföy yönetim ücreti	473.616	861.300
Personel giderleri	328.382	532.582
Vergi, resim ve harç giderleri	91.757	51.168
Danışmanlık giderleri	74.173	105.540
Kira giderleri ve bina yönetim giderleri	45.913	40.494
Ulaşım ve konaklama giderleri	22.117	31.867
Taşıt aracı giderleri	19.316	35.008
Diğer	80.619	111.916
	<b>1.135.893</b>	<b>1.769.875</b>

#### DİPNOT 14 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/GİDERLER

##### Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Reeskont gelirleri	490.923	199.905
Menkul kıymet makul değer artış gelirleri	-	2.998
Danışmanlık geliri	-	190.000
Diğer gelirler	11.568	495
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>502.491</b>	<b>393.398</b>

##### Esas faaliyetlerden diğer giderler

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Komisyon giderleri	(139.638)	(4.114)
Karşılık giderleri	(2.998)	-
Kambiyo zararları	(680)	(48)
Menkul kıymet makul değer azalış gideri	(9.083.170)	(7.164.564)
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>	<b>(9.226.486)</b>	<b>(7.168.726)</b>

#### DİPNOT 15 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

##### Finansman gelirleri

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>
Adat faiz geliri	180.275	99.657
	<b>180.275</b>	<b>99.657</b>

##### Finansman giderleri (-)

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Adat faiz gideri	(261.352)	-
Kredi faiz gideri	(505.595)	-
Kıdem tazminatı karşılığı faiz giderleri (-)	748	(1.817)
	<b>(766.198)</b>	<b>(1.817)</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 16 - VERGİLER

Şirket kazançları, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5’inci maddesi d-3 bendine göre kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, girişim sermayesi kazançları, geçici vergi uygulamasına da tabi değildir. Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15’inci Maddesi’nin 3 no’lu bendinde ve Bakanlar Kurulu Kararı ile risk sermayesi yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak vergi tevkifatı oranı da %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

#### DİPNOT 17 - PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kayıp/kazanç, cari dönem net zararın/karın, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de hesaplanarak bulunmuştur.

Hisse başına kar hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabılır net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
Hissedarlara ait net (zarar)/kar	(10.768.708)	(8.447.363)
İhraç edilmiş hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	22.000.000	22.000.000
<b>Pay başına (kayıp)/kazanç (Hisse başına 1 TL olarak)</b>	<b>(0,4895)</b>	<b>(0,3840)</b>

#### DİPNOT 18 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

- a. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili şirketlerle ilgili bakiyeler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar (İskonto düşülmüş olarak)	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
Batı Tarım	266.782	256.618
Doğa Tarım	185.801	181.921
Egeli Finansal Yatırımlar A.Ş.	3.375	-
	<b>455.958</b>	<b>438.539</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 18 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

- a. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili şirketlerle ilgili bakiyeler aşağıdaki gibidir (devam):

<b>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Egeli & Co Portföy Yönetimi A.Ş.	81.555	393.050
	<b>81.555</b>	<b>393.050</b>

- (\*) İlgili hesap dönemleri boyunca portföy yönetim sözleşmesi kapsamında kesilen faturaların ödenmeyen kısımlarından oluşmaktadır.

<b>İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.	564.158	-
Egeli & Co Portföy Yönetimi A.Ş.	-	2.808
Tan Egeli	157.546	-
Egeli & Co Finansal Yatırımlar A.Ş.	20.632	-
Diğer	-	441
	<b>742.336</b>	<b>3.249</b>

<b>Diğer uzun vadeli borçlar</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş.	89.537	2.285.905
	<b>89.537</b>	<b>2.285.905</b>

- b. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemleri içerisinde ilişkili şirketlerle yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili taraflara ödenen portföy yönetim ücreti</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Egeli & Co Portföy Yönetim A.Ş. (*)	473.616	861.300
	<b>473.616</b>	<b>861.300</b>

- (\*) Portföy yönetim sözleşmesi kapsamında ödenen portföy yönetim ücretinden oluşmaktadır.

<b>İlişkili taraflardan elde edilen danışmanlık geliri:</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Batı Tarım	-	120.000
Doğa Tarım	-	70.000
	-	<b>190.000</b>

<b>İlişkili taraflardan elde edilen faiz geliri:</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2015</b>
Batı Tarım	64.722	-
Doğa Tarım	67.535	-
Tolina Tarım	48.018	99.657
	<b>180.275</b>	<b>99.657</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 18 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
<b>Destek hizmetleri ile kira ve kullanım giderleri</b>		
Egeli & Co Finansal Yatırımlar A.Ş. (*)	45.913	40.494
	<b>45.913</b>	<b>40.494</b>

(\*) Kira ve kullanım giderlerinden oluşmaktadır.

c. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
<b>Yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetime sağlanan faydalar:</b>		
Brüt ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	224.557	292.006
	<b>224.557</b>	<b>292.006</b>

#### DİPNOT 19 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, faaliyetleri neticesi birçok riske maruz kalmaktadır. Bu risklerin detayları ve nasıl yönetildikleri aşağıda detaylı olarak açıklanmıştır.

##### Finansal risk yönetimi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemesliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Şirket'in maruz kaldığı riskler ve bunları yönetmek üzere kullandığı yöntemler aşağıdaki gibidir:

##### a. Kredi riski açıklamaları

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in en önemli kredi riski, bankada tutulan mevduatlar ve ilişkili taraflardan alacaklarından doğmaktadır. Şirket'in banka mevduatlarının tamamı Türk bankalarında tutulmakta olup söz konusu mevduatlar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 19 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### a. Kredi riski açıklamaları (devamı)

Şirket’in maruz kaldığı azami kredi riski:

**Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri**

	Nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 4)	İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 8)	İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 8)
<b>31 Aralık 2016</b>			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>24</b>	<b>455.958</b>	<b>1.461</b>
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	24	455.958	1.461
	Nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 4)	İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 8)	İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 8)
<b>31 Aralık 2015</b>			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>6.354</b>	<b>438.539</b>	<b>994</b>
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	6.354	438.539	994

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. Şirket’in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket’in bilanço dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.



# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 19 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### b. Likidite riski açıklamaları

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Şirket'in türev finansal varlık veya yükümlülüğü yoktur. Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

#### 31 Aralık 2016

<u>Sözleşme uyarınca vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u>				
		<u>(I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Kısa vadeli ticari borçlar	174.765	177.416	-	177.416	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	172.846	172.846	172.846	-	-	-
Banka kredileri	3.136.424	3.544.770	-	3.544.770	-	-
Kısa vadeli diğer borçlar	769.357	769.357	-	769.357	-	-
Kısa vadeli karşılıklar	1.593	1.593	-	1.593	-	-
Diğer uzun vadeli borçlar	89.537	-	-	-	89.537	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>4.344.522</b>	<b>4.665.982</b>	<b>172.846</b>	<b>4.493.136</b>	<b>89.537</b>	<b>-</b>

#### 31 Aralık 2015

<u>Sözleşme uyarınca vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u>				
		<u>(I+II+III+IV)</u>	<u>3 aydan kısa (I)</u>	<u>3-12 ay arası (II)</u>	<u>1-5 yıl arası (III)</u>	<u>5 yıldan uzun (IV)</u>
Ticari borçlar	404.858	404.858	-	404.858	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	72.978	72.978	72.978	-	-	-
Kısa vadeli diğer borçlar	3.249	3.249	-	3.249	-	-
Kısa vadeli karşılıklar	2.642	2.642	-	2.642	-	-
Diğer uzun vadeli borçlar	2.285.905	2.285.905	-	-	2.285.905	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>2.769.632</b>	<b>2.769.632</b>	<b>72.978</b>	<b>410.749</b>	<b>2.285.905</b>	<b>-</b>

## EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### DİPNOT 19 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### c. Piyasa riski açıklamaları

###### 1. Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla dövizli varlık veya yükümlülüğü bulunmadığından kur riskine maruz kalmamıştır.

###### 2. Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama yıllık sabit faiz oranları aşağıdaki gibidir:

Aktifler	31 Aralık 2016 TL (%)	31 Aralık 2015 TL (%)
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	18,25	-

##### d. Sermaye yönetimi

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

#### DİPNOT 20 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### Finansal enstrümanların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Gerçeğe uygun değerlerin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

#### a. Finansal varlıklar:

Hisseleri borsada işlem görmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığının gerçeğe uygun değerleri, serbest nakit akımlarının ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplaması yönetim tarafından onaylanan projeksiyonlara dayanmakta olup; projeksiyon dönemi büyüme ve karlılık oranları, iskonto oranı ve projeksiyon dönemi sonrası tahmini nakit akımlarını hesaplamak için kullanılan büyüme oranına karşı duyarlıdır. Hesaplama kullanılan iskonto oranları mevcut piyasa koşullarının değerlendirilmesine göre belirlenmiştir. Söz konusu değerlendirme çalışması, iskonto ve sabit büyüme oranı dışında, gelecekte piyasada oluşacak süt, hayvan ve yem fiyatları, sürüyü oluşturan hayvanların kompozisyonu, hayvanların süt verimliliği, sürüdeki hayvan sayısı ve devlet teşvik ve yardımları gibi birçok faktöre ilişkin tahminleri içermektedir ve söz konusu faktörlerdeki değişikliklere karşı duyarlıdır.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlıklardan borsada işlem görenlerinin gerçeğe uygun değerlerinin raporlama tarihinde BİST'te oluşan piyasa fiyatına eşit olduğu kabul edilmiştir.

#### b. Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar:

31 Aralık 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
- Borsada işlem gören hisse senetleri	-	-	-
- Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığı	-	-	28.894.403
	-	-	<b>28.894.403</b>

31 Aralık 2015	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
- Borsada işlem gören hisse senetleri	-	-	-
- Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklığı	900.000	-	37.212.731
	<b>900.000</b>	-	<b>37.212.731</b>

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

#### b. Finansal yükümlülükler (devamı):

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL
<b>Kısa Vadeli Krediler</b>				
TL Krediler	%18,25	3.136.424	%0	-
		3.136.424		-

### DİPNOT 21 - RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Egeli & Co Tarım Girişim A.Ş.’nin %19,33’lük hissesine sahip olan Fim Capital Limited, 14 Şubat 2017 tarihinde 1.252.500 adet Tarım hissesini satarak ortaklık payını %13,64’e düşürmüştür.

### EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRINA UYUM KONTROLÜ

	Bireysel Finansal Tablo Ana Hesap Kalemleri	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	31.12.2016 (TL)	31.12.2015 (TL)
A	Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.20/1 – (b)	24	906.354
B	Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.20/1 – (a)	28.894.403	37.212.731
C	Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.20/1 – (d) ve (e)	-	-
D	Diğer Varlıklar		465.261	445.436
E	Ortaklık Aktif Toplamı	Md.3/1-(a)	29.359.688	38.564.521
F	Finansal Borçlar	Md.29	-	-
G	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Rehin, Teminat ve İpotekler)	Md.20/2 – (a)	370.195	466.000
H	Özsermaye		24.997.878	35.766.779
I	Diğer Kaynaklar		4.361.810	2.797.742
E	Ortaklık Toplam Kaynakları	Md.3/1-(a)	29.359.688	38.564.521
	Bireysel Diğer Finansal Bilgiler	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	Cari Dönem (TL)	Önceki Dönem (TL)
A1	Sermaye Piyasası Araçlarına ve İşlemlerine Yapılan Yatırım	Md.20/1 – (b)	-	900.000
	1. Sermaye piyasası araçları		-	900.000
	A- Hisse Senedi		-	900.000
	YAPRKE		-	900.000
A2	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.20/1 – (b)	24	6.354
B1	Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.21/3 – (c)	-	-
B2	Borç ve Sermaye Karması Finansman	Md.21/3 – (f)	7.190.184	6.425.342
B3	Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları	Md.21/3 – (e)	-	-
B4	Özel Amaçlı Şirket	Md.21/3 – (g)	-	-
C1	Portföy Yönetim Şirketine İştirak	Md.20/1 – (e)	-	-
C2	Danışmanlık Şirketine İştirak	Md.20/1 – (d)	-	-
F1	Kısa Vadeli Krediler	Md.29/1	-	-
F2	Uzun Vadeli Krediler	Md.29/1	-	-
F3	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	-	-
F4	Uzun Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	-	-
F5	Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	-	-
F6	Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	89.537	2.285.905
G1	Rehin	Md.20/2 – (a)	-	-
G2	Teminat	Md.20/2 – (a)	370.195	466.000
G3	İpotekler	Md.20/2 – (a)	-	-
I	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	547.789	966.840

# EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRINA UYUM KONTROLÜ (Devamı)

PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ ve TOPLAM GİDER SINIRI KONTROL TABLOSU:  
PAYLARINI HALKA ARZ EDEN ORTAKLIKLAR İÇİN

	Portföy Sınırlamaları	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	31.12.2016 (TL)	31.12.2015 (TL)	Asgari/Azami Oran
1	Para ve sermaye piyasası araçları	Md.22/1 – (b)	0,00%	2,35%	≤ %49
2	Sermaye piyasası araçları	Md.22/1 – (c)	0,00%	2,33%	≤ %10
	A -Hisse Senetleri		0,00%	2,33%	≤ %10
	YAPRK.E		0,00%	2,33%	
3	Girişim sermayesi yatırımları	Md.22/1 – (b)	98,42%	96,49%	≥ %51
4	Portföy yönetim şirketi ve danışmanlık şirketindeki iştirakler	Md.22/1 – (ç)	0,00%	0,00%	≤ %10
5	Yurtdışında kurulu kolektif yatırım kuruluşu	Md.22/1-(e)	0,00%	0,00%	≤ %49
6	Borç ve sermaye karması finansman	Md.22/1-(h)	24,49%	16,66%	≤ %25
7	Halka açık girişim şirketi borsa dışı payları	Md.22/1-(f)	0,00%	0,00%	≤ %25
8	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.22/1-(ı)	0,00%	0,02%	≤ %20
9	Kısa Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,00%	0,00%	≤ %50
10	Uzun Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,36%	6,39%	≤ %200
11	Rehin, Teminat ve İpotekler	Md.22/1 – (d)	1,26%	1,21%	≤ %10
12	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	1,87%	2,51%	≤ %2,5